



COMUNE DI GRATTERI
Città Metropolitana di Palermo

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 73 del 18.11.2021

OGGETTO: AIMA 17/A Realizzazione interventi di efficientamento edifici pubblici - *Riqualficazione energetica della Scuola Piazza Ungheria - Gratteri - Impegno, in caso di mancata assegnazione dei fondi dal conto termico 2.0 – GSE, a coprire la spesa con risorse proprie.*

Esecuzione Immediata

L'anno **duemilaventuno** e questo giorno **diciotto** del mese di **Novembre** alle ore **11.00** nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza l'Avv. Giuseppe Muffoletto nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.ri.

	Presente	Assente
1) MUFFOLETTO Giuseppe - Sindaco	X	
2) PORCELLO Antonella. – Vice Sindaco	X	
3) BONANNO Serafino – Assessore		X
4) CIRRITO Nico - Assessore	X	
5) TEDESCO Antonio - Assessore		X

Partecipa il Segretario Comunale Dott. ssa Catena Patrizia Sferruzza.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta presentata dal Responsabile di settore il Geom. Angelo Capuana, avente ad oggetto: AIMA 17/A Realizzazione interventi di efficientamento edifici pubblici - *Riqualificazione energetica della Scuola Piazza Ungheria - Gratteri - Impegno, in caso di mancata assegnazione dei fondi dal conto termico 2.0 – GSE, a coprire la spesa con risorse proprie.*

Ritenuto dover approvare il contenuto della stessa;

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 12 della L.R. n. 30/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano.

DELIBERA

APPROVARE la proposta di deliberazione presentata dal Responsabile di settore il Geom. Angelo Capuana, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

DICHIARARE LA PRESENTE IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni



COMUNE DI GRATTERI

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA
GIUNTA COMUNALE
N. ____ DEL _____

OGGETTO: "AIMA 17/A Realizzazione interventi di efficientamento edifici pubblici - *Riqualificazione energetica della Scuola Piazza Ungheria - Gratteri - Impegno, in caso di mancata assegnazione dei fondi dal conto termico 2.0 - GSE, a coprire la spesa con risorse proprie*"

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

- con determinazione del Sindaco n. 9 del 01/10/2021 è stata attribuita la posizione organizzativa per l'area tecnica al Geom. Capuana Angelo Mario;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 172 del 21 aprile 2017, è stato approvato il documento di Strategia d'Area "*Madonie Resilienti: laboratorio di futuro*" ed infine con Delibera di Giunta Regionale n.370 del 12 ottobre 2018 è stato approvato l'APQ Madonie;
- l'Unione "Madonie" è stata individuata quale soggetto capofila dei Comuni dell'Area interna chiamata a sottoscrivere l'Accordo di programma Quadro per l'attuazione della Strategia d'Area in rappresentanza dei 16 comuni aderenti e dai 5 Comuni convenzionati;
- il predetto APQ prevede anche la seguente scheda d'intervento: AIMA 17 "**Efficientamento energetico edifici e impianti di illuminazione pubblica**" per un importo di €. 6.437.000,00;
- con nota prot. n° 1506 del 05.03.2020 l'Unione chiedeva al Dipartimento Regionale Energia la suddivisione della scheda **AIMA 17 "Efficientamento energetico edifici e impianti di illuminazione pubblica"** in due schede e precisamente AIMA 17/A "Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in edifici pubblici" per €. 4.329.000,00 e **AIMA 17/B "Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in impianti di illuminazione pubblica"** per €. 2.108.000,00;
- la stessa Unione dei Comuni "Madonie" è stata individuata anche quale soggetto attuatore e beneficiario per la realizzazione di tale specifico intervento n.17/A "*Realizzazione di interventi di efficientamento energetico in edifici pubblici*", in quanto ad essa sono state conferite anche le funzioni relative a "*Programmazione e coordinamento dello sviluppo e della valorizzazione del turismo*" e -in quanto tale- ha l'onere di predisporre i relativi progetti esecutivi e di svolgere il ruolo di stazione appaltante;
- l'intervento di che trattasi è inserito nel Programma triennale delle OO.PP.2020-2022 approvato con delibera del Consiglio dell'Unione Madonie n° 68 del 18/09/2020, individuato con CUI n° 5745210822201700003, in corso di aggiornamento per suddividerlo in 21 interventi, uno per ciascun lotto;
- con delibera di Giunta Municipale n° 12 del 22 Marzo 2021 si è condiviso il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Giuseppa Castiglia, avente ad oggetto Riqualficazione energetica della Scuola Piazza Ungheria, dell'importo complessivo di €. 257.785,26;
- con Delibera della Giunta dell'Unione n.12 del 12/06/2020 l'Ing. Pietro Conoscenti è

stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, di cui all'articolo 31 del D.Lgs.50/2016;

➤ il predetto progetto esecutivo insieme agli altri 20 progetti di altri Comuni, a seguito dell'approvazione tecnica da parte del RUP, sono stati approvati amministrativamente dalla Giunta dell'Unione dei Comuni "Madonie" il cui quadro economico riepilogativo suddiviso per fonte di finanziamento e data di approvazione è il seguente:

COMUNE	Titolo dell'intervento	CONTRIBUTO APQ	CONTRIBUTO CONTO TERMICO	IMPORTO PROGETTO	N° e data delibera Giunta Unione
ALIMENA	Riqualificazione energetica della Scuola G.Casati - lotto 1	€ 160.997,74	€ 100.000,00	€ 260.997,74	22 del 27/05/2021
ALIMINUSA	Riqualificazione Energetica Palazzo Municipale- lotto 2	€ 214.046,43	€ 40.353,80	€ 254.400,23	21 del 27/05/2021
BLUFI	Riqualificazione energetica della Scuola media - lotto 3	€ 170.792,64	€ 263.835,79	€ 434.628,43	13 del 25/03/2021
BOMBIETRO	Riqualificazione energetica Palazzo Municipale - lotto 4	€ 183.488,75	€ 17.686,17	€ 201.174,92	10 del 11/03/2021
CACCAMO	Riqualificazione energetica Scuola materna via Papa Giovanni XXIII - lotto 5	€ 146.501,87	€ 119.651,33	€ 266.153,20	14 del 25/03/2021
CALTAVUTURO	Riqualificazione energetica dell'edificio comunale sede dell'Ufficio Tecnico- Lotto 6	€ 247.458,27	€ 0,00	€ 247.458,27	05 del 25/02/2021
CASTELBUONO	Riqualificazione energetica del Plesso Scolastico scuola Materna c.da Santa Lucia - lotto 7	€ 134.888,50	€ 120.819,50	€ 255.708,00	07 del 25/02/2021
CASTELLANA SICULA	Riqualificazione energetica Palazzo Municipale - lotto 8	€ 188.912,08	€ 18.279,60	€ 207.191,68	02 del 19/01/2021
COLLESANO	Riqualificazione energetica Palazzo Municipale - lotto 9	€ 267.086,17	€ 53.943,38	€ 321.029,55	20 del 27/05/2021
GANGI	Riqualificazione Energetica Palazzo Municipale - lotto 10	€ 185.412,08	€ 7.470,62	€ 192.882,70	30 del 05/08/2021
GERACI SICULO	Riqualificazione Energetica Bibioteca - lotto 11	€ 195.917,59	€ 38.497,52	€ 234.415,11	11 del 11/03/2021
GRATTERI	Riqualificazione energetica della Scuola Piazza Ungheria - lotto 12	€ 237.076,81	€ 20.708,45	€ 257.785,26	26 del 15/07/2021
ISNELLO	Riqualificazione energetica di edifici comunali- lotto 13	€ 294.795,28	€ 73.066,44	€ 367.861,72	25 del 15/07/2021
MONTEMAGIOR E BELSITO	Riqualificazione Energetica dell'edificio adibito ad Uffici Comunali - lotto 14	€ 269.700,23	€ 78.260,14	€ 347.960,37	15 del 25/03/2021
PETRALI SOPRANA	Riqualificazione energetica Biblioteca comunale - lotto 15	€ 139.340,15	€ 27.591,32	€ 166.931,47	01 del 19/01/2021
PETRALIA SOTTANA	Riqualificazione energetica ex convento Petralia Sottana - lotto 16	€ 199.378,84	€ 0,00	€ 199.378,84	12 del 11/03/2021
POLIZZI GENEROSA	Riqualificazione energetica scuola media "G.A. Borgese" - lotto 17	€ 184.535,36	€ 270.564,53	€ 455.099,89	08 del 11/03/2021
POLLINA	Lavori di manutenzione straordinaria messa in sicurezza ed efficientamento energetico Scuola superiore di primo grado. Gagini - Corpo B -Lotto 18	€ 255.568,55	€ 74.797,56	€ 330.366,11	09 del 11/03/2021
SAN MAURO CASTELVERDE	Riqualificazione energetica Palazzo Municipale - lotto 19	€ 244.534,62	€ 28.098,12	€ 272.632,74	33 del 02/09/2021
SCILLATO	Riqualificazione energetica Centro Sociale polivalente - lotto 20	€ 307.211,22	€ 0,00	€ 307.211,22	04 del 25/02/2021
SCLAFANI BAGNI	Riqualificazione energetica del Palazzo municipale - lotto 21	€ 91.323,62	€ 0,00	€ 91.323,62	06 del 25/02/2021
	Totali	€ 4.318.966,80	€ 1.353.624,27	€ 5.672.591,07	

➤ l'Ass.to REGIONALE DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA', in merito alla scheda SNAI APQ – Madonie denominata AIMA 17/A, con nota prot. n° 34998 del 27/10/2021, ha chiesto il formale impegno di ciascun comune, in caso di mancata assegnazione dei fondi dal conto termico 2.0 – GSE, a coprire la correlata quota con risorse proprie;

DATO ATTO:

- 1) CHE l'intervento di che trattasi soddisfa i requisiti tecnico economici di questo Comune;
- 2) CHE il quadro economico dell'intervento è così composto:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. LAVORI	% I.V.A	Importi in €
1. Lavori a Misura	10,0000	€ 191.564,30
2. Lavori a Corpo	-	-
3. Sicurezza Ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso	-	€ 1.284,76
4. Sicurezza speciale a Corpo non soggetta a ribasso	10,0000	-
5. Sicurezza speciale a Misura non soggetta a ribasso	-	-
6. Incidenza della Manodopera	-	€ 58.803,95
7. Lavori in economia	-	-
TOTALE A) LAVORI		€ 192.849,06
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
1. SPESE DIVERSE		€ 9.642,45
1.1 Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto	-	-
1.2 Maggiori lavori imprevidi 5,00% Lavori	-	€ 9.642,45
1.3 Spese per attività di consulenza e di supporto	-	-
1.4 Incremento del prezzo chiuso	-	-
1.5 Spese per commissioni giudicatrici	-	-
1.6 Spese pubblicità	-	-
1.7 Spese per opere d'arte (max 2% importo a base d'asta)	-	-
1.8 Altro	-	-
2. RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI		-
2.1 Indagini geologiche	-	-
2.2 Rilievi topografici	-	-
2.3 Rilievi sotto servizi	-	-
2.4 Altro	-	-
3. SPESE ANALISI E COLLAUDI		€ 869,23
3.1 Analisi di laboratorio	-	-
3.2 Collaudo statico	-	-
3.3 Collaudo tecnico-amministrativo	22,0000	€ 869,23
3.4 Altro	-	-
4. SPESE TECNICHE		€ 28.494,19
4.1 Progettazione	-	-
4.2 Fondo incentivante	-	€ 3.856,98
4.2.1 Art. 113 D.Lgs 50/16 - (2%) - Attività di programm	-	€ 3.856,98
4.3 Progettazione strutturale	-	-
4.4 Progettazione impianti	-	-
4.5 Direzione dei lavori	22,0000	€ 12.893,61
4.6 Contabilità	-	-
4.7 Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	-	-
4.8 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	22,0000	€ 7.243,60
4.9 Frazionamenti/accatamenti	22,0000	€ 3.500,00
4.10 Assicurazione dipendenti	-	€ 1.000,00
4.11 Attività preliminari	-	-
4.12 Altro	-	-
5. ACQUISIZIONE AREE		-
5.1 Espropriazione terreni	-	-
5.2 Indennizzo conduttori e frutti pendenti	-	-
5.3 Altro	-	-
6. OCCUPAZIONE AREE		-
6.1 Espropriazione terreni	-	-
6.2 Indennizzo conduttori e frutti pendenti	-	-
6.3 Altro	-	-
7. ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		-
7.1 Alla rete di energia elettrica	-	-
7.2 Alla rete telefonica	-	-
7.3 Altro	-	-
8. ALTRE SOMME		€ 1.100,00
8.1 Collegamento alla rete elettrica nazionale impianto fotovoltaico	22,0000	€ 200,00
8.2 Spese pubblicitarie per dare evidenza all'intervento	22,0000	€ 500,00
8.3 oneri di conferimento a discarica	-	€ 400,00
9. I.V.A.		€ 24.830,32
9.1 I.V.A. su A) LAVORI	-	€ 19.284,91
9.2 I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE	-	€ 5.545,42
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 40.105,87

I.V.A. su A) LAVORI	€ 19.284,91
I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.545,42
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA	€ 64.936,20
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	€ 257.785,26
IL PROGETTISTA	

3) CHE l'importo complessivo del progetto ammonta ad €. 257.785,26 ed è finanziato nel seguente modo:

- ✓ in quanto ad €. 237.076,61 con i fondi di cui all'Accordo di Programma Quadro (APQ) Madonie;
- ✓ in quanto ad €. 20.708,45 con i fondi del conto termico 2.0 - GSE (Gestore Servizi Elettrici);

4) CHE occorre che il Comune, in caso di mancata assegnazione dei fondi dal conto termico 2.0 – GSE, si impegni a coprire la correlata quota con risorse proprie;

VISTO il Decreto Leg.vo n. 50/2016 così come recepito in Sicilia con l'art. 24 della LR 8/2016;

VISTA la LR 12/2011;

VISTO il D.L.gs 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 ed in particolare le norme che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Per quanto sopra riportato

PROPONE

- **DI CONDIVIDERE** il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Giuseppa Castiglia, avente ad oggetto Riqualficazione energetica della Scuola Piazza Ungheria, dell'importo complessivo di €. 257.785,26 avente il seguente quadro economico

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. LAVORI	% I.V.A	Importi in €
1. Lavori a Misura	10,0000	€ 191.564,30
2. Lavori a Corpo	-	-
3. Sicurezza Ordinaria compresa nelle lavorazioni non soggetta a ribasso	-	€ 1.284,76
4. Sicurezza speciale a Corpo non soggetta a ribasso	10,0000	-
5. Sicurezza speciale a Misura non soggetta a ribasso	-	-
6. Incidenza della Manodopera	-	€ 58.803,95
7. Lavori in economia	-	-
TOTALE A) LAVORI		€ 192.849,06
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
1. SPESE DIVERSE		€ 9.642,45
1.1 Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto	-	-
1.2 Maggiori lavori imprevisi 5,00% Lavori	-	€ 9.642,45
1.3 Spese per attività di consulenza e di supporto	-	-
1.4 Incremento del prezzo chiuso	-	-
1.5 Spese per commissioni giudicatrici	-	-
1.6 Spese pubblicità	-	-
1.7 Spese per opere d'arte (max 2% importo a base d'asta)	-	-
1.8 Altro	-	-
2. RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI		-
2.1 Indagini geologiche	-	-
2.2 Rilievi topografici	-	-
2.3 Rilievi sotto servizi	-	-
2.4 Altro	-	-
3. SPESE ANALISI E COLLAUDI		€ 869,23
3.1 Analisi di laboratorio	-	-
3.2 Collaudo statico	-	-
3.3 Collaudo tecnico-amministrativo	22,0000	€ 869,23
3.4 Altro	-	-
4. SPESE TECNICHE		€ 28.494,19
4.1 Progettazione	-	-
4.2 Fondo incentivante	-	€ 3.856,98
4.2.1 Art. 113 D.Lgs 50/16 - (2%) - Attività di programm	-	€ 3.856,98
4.3 Progettazione strutturale	-	-
4.4 Progettazione impianti	-	-
4.5 Direzione dei lavori	22,0000	€ 12.893,61
4.6 Contabilità	-	-
4.7 Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	-	-
4.8 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	22,0000	€ 7.243,60
4.9 Frazionamenti/accatamenti	22,0000	€ 3.500,00
4.10 Assicurazione dipendenti	-	€ 1.000,00
4.11 Attività preliminari	-	-
4.12 Altro	-	-
5. ACQUISIZIONE AREE		-
5.1 Espropriazione terreni	-	-
5.2 Indennizzo conduttori e frutti pendenti	-	-
5.3 Altro	-	-
6. OCCUPAZIONE AREE		-
6.1 Espropriazione terreni	-	-
6.2 Indennizzo conduttori e frutti pendenti	-	-
6.3 Altro	-	-
7. ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		-
7.1 Alla rete di energia elettrica	-	-
7.2 Alla rete telefonica	-	-
7.3 Altro	-	-
8. ALTRE SOMME		€ 1.100,00
8.1 Collegamento alla rete elettrica nazionale impianto fotovoltaico	22,0000	€ 200,00
8.2 Spese pubblicitarie per dare evidenza all'intervento	22,0000	€ 500,00
8.3 oneri di conferimento a discarica	-	€ 400,00
9. I.V.A.		€ 24.830,32
9.1 I.V.A. su A) LAVORI		€ 19.284,91
9.2 I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 5.545,42
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 40.105,87

I.V.A. su A) LAVORI	€ 19.284,91
I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.545,42
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA	€ 64.936,20
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	€ 257.785,26
IL PROGETTISTA	

2) DI DARE ATTO che l'intervento è finanziato nel seguente modo:

- ✓ in quanto ad € 237.076,81 con i fondi di cui all'Accordo di Programma Quadro (APQ) Madonie;
- ✓ in quanto ad € 20.708,45 con i fondi del conto termico 2.0 - GSE (Gestore Servizi Elettrici);

3) DI IMPEGNARSI, in caso di mancata assegnazione dei fondi dal conto termico 2.0 – GSE, **a coprire la spesa di € 20.708,45 con risorse proprie del bilancio comunale;**

4) DI TRASMETTERE il presente atto all'Unione dei Comuni "Madonie" per i provvedimenti di competenza;

5) DI DARE COMUNICAZIONE della presente ai Capigruppo Consiliari;

6) DI PUBBLICARE copia del presente atto sul sito web comunale – Sez. Amministrazione Trasparente;

7) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo al fine di rispettare il cronoprogramma di cui al PO FESR 2014/2020 - Aree Interne – Accordo di Programma Quadro dell'Area Interna "Madonie".

Gratteri, 16/11/2021.

**Il Responsabile del Settore
Geom. Angelo Capuana**

(Sottoscritto in originale con firma in originale)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Gratteri, li _____

Il Responsabile del Settore

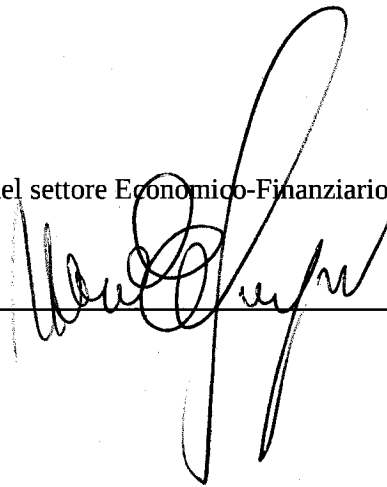


PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Gratteri, li _____

Il Responsabile del settore Economico-Finanziario



Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

f.to. Avv. Giuseppe Muffoletto

L'ASSESSORE ANZIANO

f.to Dott. Nico Cirrito

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott.ssa Catena Patrizia Sferruzza

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Dal Municipio, li 18.11.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott.ssa Catena Patrizia Sferruzza

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.55, comma 5, legge 8/6/1990, recapita dalla L.R. 48/91.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

.....

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- CHE la presente deliberazione:

E' stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal

_____ primo giorno festivo successivo alla data dell'atto (o giorno per specifiche disposizioni di legge).

come prescritto dall' art. 11 L.R. 44/91 e s.m.i. (N. _____ Reg. Pub.);

E' stata comunicata con lettera n. _____ in data _____ al Presidente del Consiglio Comunale e ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 15 u.c. del vigente Statuto Comunale;

CHE la presente è divenuta esecutiva il 18.11.2021

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

perchè dichiarata immediatamente esecutiva (art.12);

li.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Catena Patrizia Sferruzza