



**COMUNE DI GRATTERI**  
Provincia di Palermo



**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 33 del 31.05.2021**

**OGGETTO: “Servizio di manutenzione e conduzione semestrale dell’impianto di depurazione delle acque reflue. Approvazione progetto”.**

**Esecuzione Immediata**

L’anno **duemilaventuno** e questo giorno **trentuno** del mese di **Maggio** alle ore **13.30** nella sede della Biblioteca Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l’adunanza l’Avv. Giuseppe Muffoletto nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.ri.

	Presente	Assente
1) MUFFOLETTO Giuseppe - Sindaco	X	
2) PORCELLO Antonella. – Vice Sindaco	X	
3) BONANNO Serafino – Assessore		X
4) CIRRITO Nico - Assessore	X	
5) TEDESCO Antonio - Assessore	X	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. ssa Catena Patrizia Sferruzza.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull’oggetto sopraindicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta presentata dal Responsabile dell'Area Urbanistica – Lavori pubblici – Servizi manutentivi Ing. Giuseppa Castiglia, avente ad oggetto: **Servizio di manutenzione e conduzione semestrale dell'impianto di depurazione delle acque reflue. Approvazione progetto;**

Ritenuto dover approvare il contenuto della stessa;

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 12 della L.R. n. 30/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano.

### **DELIBERA**

**APPROVARE** la proposta di deliberazione presentata dal Responsabile dell'Area Urbanistica – Lavori pubblici – Servizi manutentivi Ing. Giuseppa Castiglia, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

### **DICHIARARE LA PRESENTE IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

**ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni**



# COMUNE DI GRATTERI

*Città Metropolitana di Palermo*

UFFICIO TECNICO

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
ALLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 10 del 24.05.2021**

Presentata dall'ing. Giuseppa Castiglia – Responsabile dell'U.T.C.

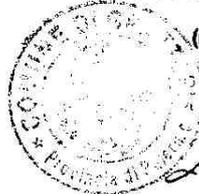
**Oggetto:**

SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE SEMESTRALE DELL'IMPIANTO DI  
DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE. Approvazione progetto.

LA RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

- LAVORI PUBBLICI – SERVIZI MANUTENTIVI

(ing. Giuseppa Castiglia)



Allegato alla Deliberazione

N. 33 del 31.05.2021

**LA RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA  
- LAVORI PUBBLICI - SERVIZI MANUTENTIVI**

Con Determinazione Sindacale n.09 del 20.05.2019 alla sottoscritta ing. Giuseppa Castiglia sono state affidate le funzioni di Responsabile dell'Area Urbanistica - LL.PP. - Servizi Manutentivi del Comune di Gratteri, con attribuzione di P.O.

**Premesso che:**

- Il Comune di Gratteri è istituzionalmente responsabile della gestione dell'intero Sistema Idrico Integrato con la fognatura, compreso l'impianto di depurazione delle acque reflue urbane.
- È fondamentale mantenere efficiente l'impianto di depurazione al fine di rispettare le prescrizioni di Legge in materia di tutela ambientale.
- Si appalesa necessario provvedere alla manutenzione ordinaria dell'impianto di che trattasi, nonché al periodico controllo e messa a punto di tutti i meccanismi ed i motori che richiedono apposita manodopera specializzata.
- Al fine di assicurare una costante manutenzione/controllo dell'impianto ed una più puntuale attività di conduzione, in linea sia con gli obiettivi dell'Amministrazione che con le raccomandazioni dell'Arpa- Sicilia, giusto verbale di ispezione del 09.03.2021, onde garantire *"uno o più addetti in impianto in maniera stabile e costante tutti i giorni e per più ore giornaliero"* è stato elaborata apposita documentazione tecnica di progetto finalizzata all'affidamento del servizio di *manutenzione e conduzione dell'impianto per mesi sei*, in particolare per i mesi estivi di maggiore criticità per le ricadute dal punto di vista igienico-sanitario, qualità della vita e dell'ambiente.

**Visto**, il predetto progetto all'uopo predisposto dalla sottoscritta, che ha avocato a sé anche il ruolo di Rup e di DEC, riguardante il servizio di manutenzione e conduzione del suddetto impianto per un periodo di mesi sei, comportante una spesa complessiva di € 9.912,74 di cui € 9.011,58 per servizi a base di gara compreso i costi della sicurezza ed €. 901,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- *Relazione tecnica e computo della spesa;*
- *Capitolato d'oneri;*
- *Schema di contratto.*

**Dato atto** che il progetto del servizio è redatto conformemente all'art. 23 - comma 14- del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che la medesima progettazione è articolata in *"unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti, di regola, mediante propri dipendenti in servizio"*.

**Visto** l'art.23 del Codice dei Contratti, approvato con D.L.gs. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il D. L.gs. 50/2006 come recepito in Sicilia con l'art. 24 della L.R. n. 8/2016;

**Visto** il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;

**Vista** la L.R. n.12 del 12/07/2011 per le parti non abrogate;

**Visto** il Decreto del Presidente della Regione n.13 del 31/01/2012 per le parti non abrogate;

**Visto** il D. Lgs 267/2000,

**PROPONE DI DELIBERARE**

1. **Di approvare** il progetto predisposto, ai sensi dell'art. 23 del codice dei contratti - D.L.gs. 50/2016 e s.m.i., relativo al servizio *"manutenzione e conduzione semestrale dell'impianto di depurazione acque reflue cittadino"* dell'importo complessivo di € **9.912,74** di cui € 9.011,58 per servizi a base di gara, compreso i costi della sicurezza, ed €. 901,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione di cui al quadro economico seguente:

QUADRO ECONOMICO					
<b>A) SERVIZI A BASE D'ASTA</b>					
N.	Oggetto	costi		TOTALE,	
1)	PERSONALE			€ 9.011,58	
2)	Sicurezza (3% già compresa)	€ 270,00			
	SERVIZIO CONDUZIONE A B.A (non soggetto a ribasso)				8.741,58
TOTALE Servizio Semestrale				€ 9.011,58	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
1)	IVA AL 10% sui servizi a b.a.			€ 901,16	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€ 901,16	€ 901,16
TOTALE COSTO DEL SERVIZIO SEMESTRALE					

2. **Di dare atto** che all'affidamento del servizio di cui sopra si provvederà, previa adozione di apposita determinazione a contrattare da parte di quest'Area Tecnica, secondo le procedure di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
3. **Di dare mandato** all'Ufficio Tecnico, vista l'incipiente stagione calda, di provvedere con urgente all'affidamento del servizio onde scongiurare problematiche gestionali con ricadute dal punto di vista igienico sanitario.
4. **Dare atto**, pertanto, che la spesa di che trattasi è da ritenersi compatibile con la normativa che regola l'esercizio/gestione provvisoria ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 167/2000, stante che non è stato ancora approvato il Bilancio di previsione 2021-2023.
5. **Di dare atto** che la complessiva spesa di **€ 9.912,74**, IVA compresa, necessaria per l'espletamento del servizio, troverà copertura finanziaria al cap. 1302.5 del bilancio comunale, ove sarà successivamente impegnata, avente ad oggetto "Spese per la gestione del servizio di depurazione" con la seguente ripartizione per anno di competenza:
  - Anno 2021: (5/6 di euro 9.912,74 – euro 500 per rata di saldo), pari ad € 7.760,62;
  - Anno 2022: (1/6 di 9.912,74 + euro 500 per rata di saldo), pari ad **€ 2.152,12;**

**SOMMANO € 9.912,74**
6. **Stante l'urgenza**, dichiarare immediatamente esecutiva la Deliberazione collegata alla presente proposta.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N....del.....

Parere reso ai sensi dell'art. 12 della legge regionale 23.12.2000, n. 30 in ordine alla Deliberazione della Giunta comunale ad oggetto:

**Oggetto:** Servizio di manutenzione e conduzione semestrale dell'impianto di depurazione acque reflue cittadino. - **Approvazione progetto.**

**PARERE DEL SERVIZIO TECNICO:**

Per quanto attiene la regolarità tecnica la sottoscritta Ing. Giuseppa Castiglia, Responsabile dell'Area Urbanistica – LL.PP. Servizi Manutentivi esprime parere **FAVOREVOLE**.

Gratteri, li 24 Maggio 2021



LA RESPONSABILE

(Ing. Giuseppa Castiglia)

**PARERE DEL SERVIZIO FINANZIARIO:**

Per quanto attiene la regolarità contabile la sottoscritta Dott.ssa Maria Teresa Purpura – Responsabile dell'Area Economico Finanziaria esprime parere **FAVOREVOLE**.

Gratteri, li 24/05/2021

LA RESPONSABILE

(Dott.ssa Maria Teresa Purpura)

Letto e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

f.to. Avv. Giuseppe Muffoletto

**L'ASSESSORE ANZIANO**

f.to Avv. Antonella Porcello

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott.ssa Catena Patrizia Sferruzza

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Dal Municipio, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to *Dott.ssa Sferruzza Catena Patrizia*

---

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.55, comma 5, legge 8/6/1990, recapita dalla L.R. 48/91.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- CHE la presente deliberazione:

E' stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal \_\_\_\_\_  
primo giorno festivo successivo alla data dell'atto (o giorno per specifiche disposizioni di legge).  
come prescritto dall' art. 11 L.R. 44/91 e s.m.i. (N. \_\_\_\_\_Reg. Pub.);

E' stata comunicata con lettera n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ al Presidente del  
Consiglio Comunale e ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 15 u.c. del  
vigente Statuto Comunale;

CHE la presente è divenuta esecutiva il 31. 05. 2021

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

perchè dichiarata immediatamente esecutiva (art.12);

li.....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to Dott.ssa Catena Patrizia Sferruzza



# COMUNE DI GRATTERI

(Città Metropolitana di Palermo)

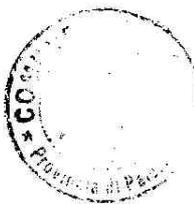
UFFICIO TECNICO

## SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE SEMESTRALE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE

### 1- ALLEGATO TECNICO CONDUZIONE

### RELAZIONE TECNICA – COMPUTO DELLA SPESA

Gratteri, li 21.05.2021



RESPONSABILE AREA TECNICA

(Ing. Giuseppa Castiglia)

IL SINDACO

(Avv. Giuseppe Muroletto)

# **SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE SEMESTRALE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE**

## **INDICE:**

**1- PREMESSA**

**2- PERSONALE ADDETTO**

**3- COSTI**

**4- QUADRO ECONOMICO**

**5- DETTAGLIO COSTI DELLA MANODOPERA**

# RELAZIONE TECNICA – COMPUTO DELLA SPESA

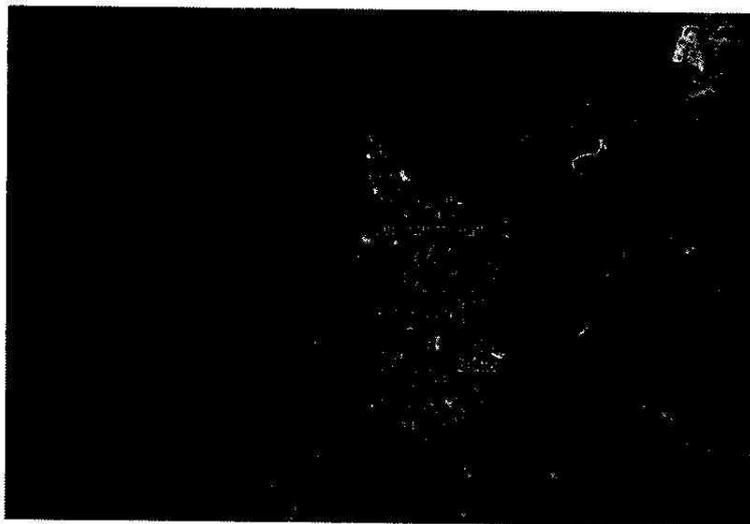
## 1 PREMESSA

Il Comune di Gratteri è istituzionalmente responsabile della gestione dell'intero Sistema Idrico Integrato con la fognatura compreso l'impianto di depurazione delle acque reflue urbane. Al fine di assicurare una più costante manutenzione e conduzione dell'impianto, in linea con le raccomandazioni dell'Arpa, giusto verbale del 09.03.2021, onde garantire *uno o più addetti in impianto in maniera stabile e costante tutti i giorni e per più ore giornaliero* è stato elaborato la presente documentazione tecnica/perizia finalizzata all'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione dell'impianto per mesi sei, in particolare per i mesi estivi di maggiore criticità per le ricadute dal punto di vista igienico-sanitario, qualità della vita e dell'ambiente.

Le voci che concorrono alle spese di manutenzione e conduzione dell'impianto di depurazione a servizio del sistema fognario del Comune di Gratteri sono essenzialmente:

1. le prestazioni di personale di idonea qualifica e specializzazione per le ore necessarie a garantire il normale esercizio dell'impianto e l'esecuzione della manutenzione ed il controllo delle apparecchiature elettromeccaniche installate;
2. la riparazione di apparecchiature elettriche e meccaniche;

### 1.1 RIFERIMENTI DELL'IMPIANTO



#### Riferimenti autorizzativi:

- a. Con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti, n. **374 del 04/04/2011** è stata rilasciata l'autorizzazione allo scarico, ai sensi dell'art. 40 della L.R. n. 27/86 e dell'art. 124 del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i., delle acque reflue urbane, in

uscita dall'impianto di trattamento sito in Contrada S.Emiliano a servizio della rete fognaria del Comune di Gratteri.

- b. Con nota del Comune prot. 610 del 28.01.2016 veniva richiesta al D.R.A.R. il rilascio di nuova autorizzazione allo scarico, ancora in itinere, successivamente integrata di documentazione tecnica con nota prot. 6922 del 05.10.2017.

## 2 PERSONALE ADDETTO

Le attività che il personale addetto deve svolgere per la manutenzione/conduzione dell'impianto sono:

- controllo funzionamento e manutenzione delle apparecchiature installate
- la verifica del processo epurativo dell'impianto
- raccolta del materiale grigliato e del pelo libero delle vasche
- intervento nelle varie unità di trattamento per asportare pellicole o formazioni algali
- estrazione e condizionamento fanghi digeriti
- pulizia dell'area di pertinenza dell'impianto
- svuotamento periodico dei letti di essiccamento
- eventuali ritocchi con idonee vernici alle parti metalliche presenti nell'impianto
- adozione di tutte le misure atte ad eliminare eventuali presenze di animali nocivi effettuando le necessarie disinfezioni
- irrigazione, vangatura, potatura, concimazione, taglio erba, ecc. delle aree a verde
- registrazione delle attività svolte

Settimanalmente si prevede la prestazione di un operaio impiantista specializzato per il controllo e la verifica del funzionamento delle apparecchiature elettromeccaniche e per piccole riparazioni elettriche e meccaniche..

Considerata la tipologia dell'impianto di depurazione l'impegno di personale per la conduzione/manutenzione può valutarsi in 12 ore settimanali per la conduzione e 2 ore settimanali per il controllo e la verifica del funzionamento delle apparecchiature elettromeccaniche.

## 3 COSTI

I costi semestrali relativi al personale ammontano a:

Operaio comune	€ 5.753,09 (n.12 ore settimanali)
Operaio specializzato	€ <u>1.370,69</u> (n.2 ore settimanali)
Totale	€ <b>7.123,78</b> (oltre spese generali ed utili d'impresa)
Totale compreso spese generali ed utili d'impresa € <b>9.011,58</b> (vedi dettaglio al § 5)	

#### 4 QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO					
<b>A) SERVIZI A BASE D'ASTA</b>					
N.	Oggetto	costi		TOTALE	
1)	PERSONALE			€ 9.011,58	
2)	Sicurezza (3% già compresa)	€ 270,00			
	SERVIZIO CONDUZIONE A B.A non soggetto a ribasso				8.741,58
<b>TOTALE Servizio Semestrale</b>				<b>€ 9.011,58</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>					
1)	IVA AL 10% sui servizi a b.a.			€ 901,16	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				<b>€ 901,16</b>	<b>€ 901,16</b>
<b>TOTALE COSTO DEL SERVIZIO SEMESTRALE</b>					

#### 5 DETTAGLIO COSTI MANODOPERA

COSTI MANODOPERA									
Tipologia	Liv.	h/g	h/sett.	sett./mese	mesi	totale ore	€/h	TOTALE	
Operaio Comune	1B	2	12	4,4	6	316,8	18,16	€ 5.753,09	
Operaio Specializzato	2A	0	2	4,4	6	52,8	25,96	€ 1.370,69	
<b>Totale salari</b>								<b>€ 7.123,78</b>	<b>€ 7.123,78</b>
COSTI GENERALI									
Spese generali							15%	€ 1.068,57	
Utile d'impresa							10%	€ 819,23	
<b>Totale spese generali/benefici appaltatore</b>								<b>€ 1.887,80</b>	<b>€ 1.887,80</b>



## COMUNE DI GRATTERI

(Città Metropolitana di Palermo)

UFFICIO TECNICO

### SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE SEMESTRALE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE

#### 2- Capitolato d'oneri

Gratteri, li 21.05.2021



IL SINDACO  
(Avv. Giuseppe Muffoletto)

RESPONSABILE AREA TECNICA

(Ing. Giuseppa Castiglia)

# Capitolato d'oneri

## ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le prestazioni necessarie per la conduzione e la manutenzione dell'impianto di depurazione per il trattamento delle acque reflue provenienti dalla città di Gratteri per un periodo di **mesi sei** decorrenti dalla data di consegna.

Il presente capitolato d'oneri regola il servizio di conduzione e la manutenzione semestrale dell'impianto di depurazione al servizio del Comune di Gratteri. Inoltre, programma e regola gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura civile e tecnologica da eseguire per assicurare la continua funzionalità degli impianti.

Il servizio ha per oggetto:

- a) la conduzione, la manutenzione ordinaria, straordinaria e programmata, dell'impianto di depurazione a servizio della fognatura cittadina del Comune di Gratteri.

## ART. 2 DATI E PERTINENZE DELL'IMPIANTO

### Riferimenti autorizzativi:

- a. Con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti, n. **374 del 04/04/2011** è stata rilasciata l'autorizzazione allo scarico, ai sensi dell'art. 40 della L.R. n. 27/86 e dell'art. 124 del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i., delle acque reflue urbane, in uscita dall'impianto di trattamento sito in Contrada S.Emiliano a servizio della rete fognaria del Comune di Gratteri.
- b. Con nota del Comune prot. 610 del 28.01.2016 veniva richiesta al D.R.A.R. il rilascio di nuova autorizzazione allo scarico, ancora in itinere, successivamente integrata di documentazione tecnica con nota prot. 6922 del 05.10.2017.

### Impianto di depurazione al servizio del Comune di Gratteri:

Le pertinenze dell'impianto, attualmente in esercizio e che fanno parte del presente appalto, sono:

- 1) Pozzetto di confluenza collettore S. Emiliano e collettore Via Fiume;
- 2) Pozzetto regolatore delle portate in arrivo;
- 3) Manufatto di grigliatura e relativi canali di adduzione del refluo;
- 4) Pozzetto di confluenza;
- 5) Sedimentazione e digestione anaerobica del fango con vasca Imhoff;
- 6) Vasca di disinfezione e misura delle portate;
- 7) Locale dei servizi;
- 8) Locale stoccaggio ipoclorito;
- 9) Letti di essiccamento e impianto di sollevamento dreni;
- 10) Manufatto di sbocco;
- 11) Tratto di canale rivestito in corrispondenza del manufatto di sbocco;
- 12) Area dell'impianto recintata e strada di accesso all'impianto.

## ART. 3 IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo delle prestazioni e delle somministrazioni per la conduzione/manutenzione è stabilito in **€ 9.011,58** oltre Iva di Legge.

Con riferimento all'importo di cui sopra la distribuzione relativa alle varie categorie di prestazioni da realizzare risulta:

---

### Gestione e manutenzione ordinaria degli impianti

a) Incidenza manodopera per la conduzione e manutenzione ordinaria	€ 9.011,58
c) Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi (non soggetti a ribasso)	€ 270,00

### **Art. 3 DEFINIZIONI**

Con la dizione Impresa, ovvero aggiudicatario, s'intenderà sia la singola Impresa sia il Raggruppamento di Imprese associate a norma di legge.

Per Ente appaltante, o più semplicemente Ente, o Committente, o Amministrazione, il Comune di Gratteri. Durante l'esecuzione dei lavori si può verificare il cambiamento del committente senza che ciò possa dar luogo all'Impresa di accampare pretese di qualsiasi natura rispetto alle condizioni di appalto.

Per Direttore per l'esecuzione del contratto, la persona, anche nell'ambito del Comune a cui il committente affida la sorveglianza della gestione, e quindi il controllo ed il rispetto delle clausole contrattuali da parte dell'impresa che esegue la gestione dell'impianto.

Per Codice dei contratti, il Codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 50 del 18 aprile 2016 e ss mm. ii., come recepito in Sicilia con la L.R. n.12 del 12/07/2011 e dall'art. 24 della L.R. n.8 del 17/05/2016

Per Regolamento degli appalti, il regolamento approvato con D.P.R. 207 del 05 ottobre 2010 e ss.mm.ii..per le parti vigenti.

### **ART. 4 DURATA DELL'APPALTO**

Il presente appalto avrà la durata di **6 mesi naturali** e consecutivi a partire dalla data di consegna.

### **ART. 5 ONERI A CARICO DELL'IMPRESA**

- a) conduzione dell'impianto;
- b) manutenzione ordinaria dell'impianto;
- c) interventi straordinari a richiesta (extra corrispettivo).
- d) controllo dei rifiuti.

I servizi, da eseguire con personale qualificato e attrezzature idonee, dovranno garantire il regolare funzionamento e l'efficienza depurativa dell'intero impianto. Le attività del personale addetto presso l'impianto dovranno essere eseguite sotto il profilo della sicurezza e nel rispetto delle norme antinfortunistiche vigenti.

Le attività lavorative e di controllo individuate per la conduzione sono:

- 1) interventi ordinari di pulizia delle vasche;
- 2) interventi straordinari a richiesta;
- 3) controllo del processo di depurazione;
- 4) controllo dei materiali di consumo e delle macchine;
- 5) controllo e pulizia delle vasche, svuotamento dei letti di essiccamento derivanti dalle attività programmate;

L'Impresa deve assicurare la conduzione tecnica per la manutenzione ordinaria, straordinaria e programmata dell'impianto, con proprio personale specializzato, attraverso la presenza di

- **n°1 Operaio comune per 12 ore settimanali** con garanzia di presenza quotidiana (suddivise in 2 ore al giorno per 6 giorni la settimana) per la conduzione dell'impianto, con l'obbligo di una visita all'impianto nei giorni di domenica e festivi secondo necessità;
- **n°1 operaio specializzato per 2 ore settimanali** per il controllo e la verifica del funzionamento delle apparecchiature elettromeccaniche;

Il personale operativo deve essere dotato di automezzi ed attrezzi per le manutenzioni in genere, nonché di dotazioni personali per la sicurezza in osservanza a quanto disposto dal D. Lgs. 81/08. L'impresa dovrà

osservare nei riguardi del personale dipendente tutte le disposizioni e norme contenute nei relativi Contratti Collettivi Nazionali e Provinciali del Lavoro.

L'impresa dovrà assicurare la reperibilità per ventiquattro ore al giorno per sette giorni settimanali (festivi inclusi) di un proprio personale, comunicando uno o più recapiti telefonici (la cui utenza rimane a carico dell'impresa). L'intervento relativo dovrà avvenire entro tre ore successive alla richiesta telefonica o tramite fax.

VARIAZIONI: secondo le disposizioni del DEC è consentita diversa articolazione oraria giornaliera delle attività, fermo restando il computo complessivo delle ore semestrali come determinate al punto 5) dell'Allegato tecnico.

#### **ART. 6 FURTI E/O DANNI**

L'impresa dovrà denunciare tempestivamente all'Amministrazione Comunale ed alle Autorità di Pubblica Sicurezza, competenti per Territorio, eventuali furti o danni derivanti da atti vandalici che si potessero verificare presso l'impianto.

L'impresa non è responsabile di tali furti o danni, ma è obbligata a provvedere al ripristino previa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale.

#### **ART. 7 MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA**

Per manutenzione ordinaria e programmata si intende il complesso delle operazioni finalizzate al buon funzionamento del depuratore in tutte le sue fasi e sezioni di trattamento delle acque e precisamente:

- pulizie delle griglie, raccolta del grigliato il cui materiale di risulta sarà avviato a discarica controllata a cura e spese del Comune;
- preparazione della soluzione dei reagenti chimici usati sia nei processi depurativi che per la disidratazione dei fanghi;
- pulizia dei complessi costituenti l'impianto, con interventi al limite dell'area recintata, asportazione pellicole e corpi flottanti e la pulizia dei pozzetti e delle vasche all'interno dell'impianto; pitturazione periodica con idonee vernici alle parti metalliche costituenti l'impianto nonché modeste riparazioni alle infrastrutture;
- manutenzione dell'impianto idrico, controllo delle riserve idriche e del sistema di nebulizzazione;
- cambio olio apparecchiature elettromeccaniche, secondo il programma suggerito dalle case costruttrici e secondo le prescrizioni dei fornitori dei lubrificanti;
- lubrificazione ed ingrassaggio delle parti meccaniche ed in movimento che per indicazione del costruttore hanno necessità di periodico intervento;
- manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico interno e dell'illuminazione esterna, comprendente la sostituzione di fusibili, lampade, lampade spie e piccola manutenzione dei componenti, compresa la manutenzione ordinaria agli strumenti di controllo;
- pulizia dell'area di pertinenza dell'impianto e decespugliamento delle aree a verde, con particolare riguardo alle zone interessate dai pretrattamenti;
- adozione di tutte le misure atte ad eliminare presenze di topi o altri animali nocivi, effettuando le necessarie derattizzazioni o disinfestazioni;
- verifiche e controlli di tutti i sistemi di sicurezza e di prevenzione.
- svuotamento programmato dei letti di essiccaamento ed il controllo dei rifiuti.

#### **ART. 8 MANUTENZIONE STRAORDINARIA NON PROGRAMMATA.**

Qualora, durante il corso dell'appalto, si dovesse verificare la necessità di riparazioni o sostituzioni di componenti degli impianti, l'impresa è tenuta tempestivamente a darne comunicazione scritta all'Amministrazione Comunale per il tramite del Direttore per l'esecuzione della gestione con allegata relazione tecnica.

Ricevuta la comunicazione dell'Impresa, il Direttore per l'esecuzione della gestione ove ravvisi la validità di quanto esposto dall'Impresa, per la determinazione dei corrispettivi delle singole lavorazioni procederà a norma dei Legge:

*a) desumendoli dal prezzario regionale;*

c) quando sia impossibile l'assimilazione, ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove regolari analisi.

Le nuove analisi vanno effettuate con riferimento ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta ed ai prezzi riportati nei listini delle Ditte costruttrici che saranno acquisiti dal Direttore per l'esecuzione della gestione. I superiori importi saranno maggiorati delle percentuali rispettivamente del 15% per spese generali e del 10% per utili d'impresa.

I nuovi prezzi sono determinati in contraddittorio tra il Direttore per l'esecuzione del contratto e l'esecutore, ed approvati dal Responsabile del procedimento.

Tutti i nuovi prezzi, valutati a lordo, sono soggetti al ribasso d'asta con esclusione dell'importo della mano d'opera.

Ove comportino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, essi sono approvati dalla stazione appaltante su proposta del responsabile del procedimento prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori.

Se l'esecutore non accetta i nuovi prezzi così determinati e approvati, la stazione appaltante può ingiungergli l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di detti prezzi, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili nei modi previsti dal presente regolamento, i prezzi si intendono definitivamente accettati.

A seguito dell'Autorizzazione ai lavori, l'impresa è obbligata ad eseguirli nel tempo previsto all'uopo nel verbale di concordamento dei nuovi prezzi.

Per particolari lavorazioni non analizzabili preliminarmente si ricorrerà a liste settimanali di mano d'opera ai sensi di Legge.

#### **ART. 9 ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Sono a carico dell'Amministrazione Comunale:

- 1) i costi per la fornitura dell'energia elettrica, e dell'acqua potabile;
- 2) i costi relativi alla manutenzione straordinaria.
- 3) I costi per la fornitura degli additivi e altro materiale di consumo;
- 4) I costi per le analisi chimiche e per il trasporto e conferimento dei rifiuti.

#### **ART. 10 CONDUZIONE DEL PROCESSO**

Sono a carico dell'impresa appaltatrice le seguenti attività:

##### **Attività tecnico-amministrative**

- 1) Conforme tenuta dei registri di conduzione secondo quanto descritto nell'allegato n. 4 della Delibera del Comitato Interministeriale per la tutela delle acque del 04/02/1977 e nel punto 1 allegato 5 del D.Lgs 152/06;
- 2) Annotazioni delle operazioni di deposito temporaneo e/o avvio allo smaltimento dei reflui solidi prodotti dal ciclo di trattamento con cura nella compilazione del registro di carico e scarico dei reflui;
- 3) Indicazioni, tramite apposita nota scritta di qualsivoglia disservizio di natura elettromeccanica comportante la programmazione e/o esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria (sostituzione macchine, riavvolgimento motori, ecc.);
- 4) Produzione, al competente U.T.C., di tutta la documentazione, debitamente compilata, riguardante le note formali, i verbali di prelievo campioni, i verbali di visita ispettiva, le note tecniche indicanti le eventuali manutenzioni straordinarie da eseguire e/o interventi migliorativi da programmare a singole sezioni di trattamento;
- 5) Elaborazione delle eventuali richieste per l'approvvigionamento degli additivi (sodio ipoclorito, ecc.) eventualmente necessari per il corretto funzionamento di specifiche sezioni degli impianti al fine di garantire la costanza della qualità degli effluenti finali, nel rispetto sia della normativa vigente in materia che di specifiche indicazioni regolamentari.
- 6) Assistenza diretta alle operazioni di prelievo campioni per analisi chimiche.

#### **ART. 11 PAGAMENTI**

I pagamenti saranno corrisposti dietro presentazione di fattura elettronica con cadenza mensile posticipata (1/6 del corrispettivo con accantonamento di euro 500,00 per la rata finale) e previa verifica di regolare servizio reso dal DEC.

---

In caso di associazione temporanea di imprese, ciascuna impresa che ha sottoscritto l'offerta congiunta dovrà emettere per le forniture e/o i servizi prestati per la quota di propria spettanza.

#### **ART. 12 SUBAPPALTO**

Non è consentito il subappalto

#### **ART. 13 CONTROLLO E PENALITÀ**

Il controllo sui servizi prestati e sul rispetto dei limiti di legge competerà alla S.A. per tutto il periodo di affidamento dell'appalto, con la più ampia facoltà e nei modi ritenuti più idonei. L'azione di controllo, non implicherà per la S.A. alcuna responsabilità per quanto attiene le operazioni del presente capitolato; ogni qualsivoglia responsabilità rimarrà sempre ed esclusivamente a carico della Ditta aggiudicataria.

Nel caso di riscontrate irregolarità, fatto salvo il risarcimento del danno ulteriore e impregiudicata ogni azione a tutela dell'Amministrazione comunale, la S.A. si riserva la facoltà di applicare, all'impresa appaltatrice, le seguenti penalità:

- a. Emissione di una nota di debito nei confronti dell'affidatario pari a €10 (dieci) per ogni ora di ritardo sugli interventi in reperibilità di cui all'art. 6; la penale verrà conteggiata fino ad un massimo di ventiquattro ore di ritardo;
- b. Emissione di una nota di debito nei confronti dell'affidatario pari a € 100 (cento) per ogni giorno di fermo impianto qualora lo stesso risulti fermo da oltre ventiquattro ore (esclusi i giorni festivi) per cause imputabili all'impresa aggiudicataria dell'appalto;
- c. Emissione di una nota di debito nei confronti dell'affidatario pari a € 100 (cento) per ogni irregolarità riscontrata qualora;
- d. Emissione di una nota di debito nei confronti dell'affidatario pari a € 100 (cento) per ogni singola infrazione qualora, a seguito di verifica della S.A. dovesse emergere la cattiva tenuta e conduzione dell'impianto;
- e. Emissione di una nota di debito nei confronti dell'affidatario pari a € 100 (cento) per ogni irregolarità grave riscontrata sull'applicazione della procedura prevista per l'esercizio degli impianti di depurazione;
- f. Emissione di una nota di debito nei confronti dell'affidatario pari a € 150 (centocinquanta) per ogni irregolarità grave riscontrata sull'utilizzo dei dispositivi antinfortunistici (OPI) e sulla mancata adozione delle norme antinfortunistiche durante l'esecuzione dei lavori. Le penalità sopra elencate saranno cumulate nel caso di eventi contemporanei (es. ritardo degli interventi in reperibilità e fermo impianto).

Le penalità stabilite ai precedenti punti saranno applicate fino ad un massimo del 20% dell'importo totale di aggiudicazione.

Le penalità saranno comunicate alla ditta appaltatrice mediante semplice lettera d'ufficio e il loro ammontare sarà trattenuto sull'ammontare della prima fattura emessa al pagamento.

#### **ART. 14 RECESSO E IPOTESI DI RISOLUZIONE**

L'Amministrazione può in ogni momento recedere dal contratto stipulato per sopravvenuti motivi di interesse pubblico.

L'Amministrazione si riserva inoltre di risolvere il contratto nelle seguenti ipotesi:

- a. reiterato mancato rispetto delle disposizioni e normative vigenti in materia di igiene e sicurezza sul lavoro, tutela della salute e tutela dell'ambiente;
- b. reiterato mancato rispetto delle normative in materia retributiva e contributiva;
- c. qualora l'impresa aggiudicataria dimostri una palese incompetenza tecnica tale da non garantire la corretta funzionalità dell'impianto;
- d. qualora, ad insindacabile giudizio della S.A. l'impresa commetta ripetute infrazioni che comportino problematiche dell'impianto;
- e. qualora l'entità delle penali superi il limite del 20% sull'importo di aggiudicazione.

#### **ART. 15 OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI**

Il servizio è regolato dalle vigenti leggi e regolamenti in materia di contabilità dello Stato ed alle condizioni del presente capitolato speciale.

La prestazione di servizio dovrà essere attuata garantendo l'assoluta rispondenza alle norme contenute nel D.Lgs 81/08 nonché nelle successive integrazioni e modificazioni intervenute.

---

L'esecuzione dei lavori dovrà avvenire nell'assoluto rispetto di tutte le norme e regole tecniche o prescrizioni di sicurezza ed igiene del lavoro vigenti ed applicabili, sia in ambito nazionale che locale; tale primario scopo dovrà essere perseguito sia in maniera formale che sostanziale.

A tale scopo l'offerente è tenuto anche a prendere preventivamente visione delle misure e delle condizioni di rischio esistenti nell'ambiente in cui lo stesso potrà essere chiamato ad operare ed a sottoscrivere specifica informativa che consegnerà in copia controfirmata al Responsabile Unico del Procedimento (RUP) al quale potrà richiedere l'effettuazione congiunta di sopralluogo preliminare.

L'impresa è tenuta inoltre a prendere visione del DUVRI (documento unico valutazione rischi interferenziali).

L'impresa aggiudicataria è comunque responsabile in ogni caso di incidenti e/o danni che abbiano a verificarsi durante le operazioni effettuate all'interno dell'area in cui è ubicato l'impianto di depurazione.

Qualsiasi responsabilità civile e/o penale conseguenti dall'effettuazione delle operazioni espletate dall'impresa affidataria sono a totale carico della medesima; la S.A. dovrà pertanto ritenersi manlevata da qualsiasi responsabilità in merito.

#### **ART. 16 CONTROVERSIE**

Per ogni e qualsiasi contestazione o controversia sarà competente il Foro di Termini Imerese. E' esclusa la competenza Arbitrale

#### **ART. 17 DOMICILIO**

L'impresa aggiudicataria dovrà indicare il domicilio presso il quale verranno trasmesse tutte le comunicazioni tra la S.A. e l'impresa medesima.

Ogni comunicazione inviata dalla S.A. all'impresa sarà ritenuta valida se mandata all'indirizzo indicato dall'impresa a questo fine ovvero all'ultimo indirizzo dell'impresa noto alla S.A..

#### **ART. 18 ULTERIORI OBBLIGHI**

L'appaltatore s'impegna ad applicare al personale subordinato:

- Condizioni normative ed economiche non inferiori a quelle previste dal CCNL della categoria di riferimento;
- Tutte le vigenti disposizioni di legge, contrattuali e regolamentari, per quanto riguarda il trattamento assistenziale, assicurativo, previdenziale e di sicurezza del lavoro, di prevenzione degli infortuni e d'igiene.

Tutto il personale dipendente della Ditta aggiudicataria dovrà, in servizio:

- Essere dotato sia d'indumenti da lavoro adeguati, sia dei relativi dispositivi di protezione individuale, anch'essi adeguati alle mansioni svolte;
- Essere sottoposto alle previste profilassi vaccinali/preventive.
- Attrezzature, materiali di consumo ed automezzi dovranno essere in quantità ed efficienza tali da garantire un corretto e razionale svolgimento del servizio.
- La Ditta aggiudicataria è unica responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni relative all'assunzione dei lavoratori, alla tutela infortunistica e sociale delle maestranze addette ai lavori, oggetto del presente capitolato.
- Indipendentemente dalle clausole sulla materia previste dal presente capitolato speciale d'appalto dagli altri documenti di gara, la Stazione Appaltante potrà richiedere all'aggiudicatario, in qualsiasi momento, di produrre la documentazione idonea a comprovare la permanenza in capo ad esso dei requisiti soggettivi richiesti.
- Tutte le documentazioni assunzionali dei lavoratori in impianto dovranno essere preventivamente trasmesse all'Ente.

#### **ART. 19 SPESE CONTRATTUALI**

Sono a carico del Contraente tutte le imposte e tasse e le spese relative e conseguenti al contratto, reso sotto forma di scrittura privata, nessuna esclusa od eccettuata, comprese quelle per la sua eventuale registrazione.

#### **ART. 20 PRESCRIZIONI**

Si fa esplicito obbligo all'Impresa che venga garantito la perfetta conduzione dell'impianto in linea con le disposizioni di Legge nel rispetto delle norme igienico-sanitarie ed Ambientali ai sensi di cui al D. Lgs. 152/06 e s.m.i.;

Ai sensi dell'art 106- comma 11 del D.Lgs 50/2016- è consentita l'opzione di proroga contrattuale. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

---