# COMUNE DI GRATTERI
**Città Metropolitana di Palermo**

## PROCEDURA APERTA
ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016

# BANDO DI GARA

***Procedura di gara aperta per l'appalto dei "Lavori di efficientamento energetico degli edifici di proprietà comunale ed utenze energetiche pubbliche ad uso pubblico: Municipio".***

CUP: D47H18000920008. – CIG: 857142647F

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1 ) Denominazione, indirizzo e punti di contatto**
**I.1.1) Stazione Appaltante**: Comune di Gratteri
**Indirizzo**: Piazza Monumento n. 4 - **città**: Gratteri - **CAP** 90010 – **tel**. (+39) 0921429214
**E-mail:** utc@comune.gratteri.pa.it
**PEC:** ufficiotecnico@pec.comune.gratteri.pa.it

**Punti di contatto per informazioni di carattere tecnico:**
RUP: geom. Francesco Di Majo c/o Comune di Gratteri – Piazza Monumento n. 4 – Ufficio Tecnico Comunale - CAP 90010
**Tel**. (+39) 0921429214
**Posta elettronica:** utc@comune.gratteri.pa.it
**Indirizzo Internet:** http://www.comune.gratteri.pa.it

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso**: I punti di contatto sopra indicati

- **Il Capitolato d'oneri e tutta la documentazione di gara sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati e pubblicati integralmente sul del profilo del committente all'indirizzo URL:
  https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp

**I.1.2) LE OFFERTE E LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:**
La procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web:

https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp
Si invitano quindi i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica.
Il presente Bando di gara, il Disciplinare, il Capitolato Tecnico, gli Allegati e la Modulistica sono disponibili per l'accesso gratuito, illimitato e diretto e scaricabili in formato elettronico sui profili della Stazione Appaltante Comune di Gratteri, al seguente indirizzo https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**
Amministrazione locale

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**II.1 Descrizione**
**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

***Lavori di efficientamento energetico degli edifici di proprietà comunale ed utenze energetiche pubbliche ad uso pubblico: Municipio.***

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione luogo di consegna**
Appalto di lavori: Esecuzione di lavori
Luogo di esecuzione dei lavori: **Comune di Gratteri (PA)**
Codice NUTS: ITG12
Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e costi per la manodopera):
**€ 302.100,00**.

**II.1.3)** Appalto pubblico
**II.1.4) Breve descrizione dell'appalto**
L'appalto consiste nella realizzazione delle opere necessarie all'efficientamento energetico del Municipio del Comune di Gratteri.
In particolare, i lavori che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come di seguito, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei Lavori:

A. Sostituzione infissi esistenti con nuovi infissi in legno massello (trattati con solo impregnante neutro) e vetrocamera bassoemissivo con trasmittanza termica non superiore a 1,8 W/(m2K) nel rispetto di quanto stabilito dalla normativa vigente, con smontaggio e relativo smaltimento a discarica degli infissi esistenti compresi tutti gli oneri relativi;
B. la realizzazione degli impianti elettrici di illuminazione interna con tecnologia LED e controllo del flusso luminoso emesso in dipendenza dell'illuminazione naturale e della

presenza in sostituzione delle sorgenti di illuminazione attualmente installate con relative uscite luce compreso lo smontaggio e relativo smaltimento a discarica degli apparecchi esistenti compresi tutti gli oneri relativi;

C. un impianto fotovoltaico di circa 7 kW sulla copertura esposta a SUD-OVEST con moduli fotovoltaico colorati (colore terracotta) per garantire la mimetizzazione con la copertura; asservito ad un inverter monofase installato nel sottotetto;
D. la realizzazione degli impianti di climatizzazione realizzato con pompa di calore ad alta efficienza per installazione all'interno (Potenza frigorifera kW 38,31 - Potenza termica kW 43,84) e terminali idronici (ventilconvettori) in sostituzione all'esistente impianto con caldaia a gas metano e radiatori con smontaggio e relativo smaltimento a discarica degli apparecchi esistenti compresi tutti gli oneri relativi;
E. Un impianto produzione ACS con bollitore da 273 litri e pompa di calore integrata in sostituzione degli scaldabagni elettrici esistenti con smontaggio e relativo smaltimento a discarica degli apparecchi esistenti compresi tutti gli oneri relativi;
F. Sistema di supervisione, controllo e contabilizzazione del calore dell'impianto di climatizzazione (BACS) e di illuminazione completo di sistema rete dati con relativo rifacimento delle linee elettriche di alimentazione e dei quadri elettrici in dipendenza delle mutate esigenze derivanti dai sistemi di controllo da implementare.

**II.1.6:** Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 45315000-8 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici - 45262522-6 Lavori edili.
II.1.7) Lotti:
L'appalto è suddiviso in lotti: **No**

**II.1.8) Ammissibilità di varianti: No**

**II.2) Quantitativo o Entità dell'appalto II.2.1**) Entità totale (IVA esclusa):

| **IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO** | **€ 302.100,00** |
|---|---|
| Importo dei lavori al lordo degli oneri di sicurezza e manodopera | € 302.100,00 |
| Di cui Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | € 12.100,00 |
| **Importo Complessivo a base d'asta soggetto a ribasso** | € 290.000,00 |

**TAB 1**
LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

| **Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)** | | | **Importo soggetto a ribasso (a)** | **% (b)** | **Sicurezza (c= 12.100,00*b)** | **TOTALE (d=a+c)** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PREVALENTE | OS30 | I^ | € 143.248,87 | 49,40% | € 5.976,94 | € 149.225,81 |
| | OS28 | I^ | € 83.325,46 | 28,73% | € 3.476,68 | € 86.802,14 |
| | OG1 | I^ | € 63.425,67 | 21,87% | € 2.646,38 | € 66.072,05 |
| Totali | | | € 290.000,00 | 100,00% | € 12.100,00 | € 302.100,00 |

**TAB. 2**

DISTRIBUZIONE IN CATEGORIE DI LAVORI

| Quadro economico Intervento | | incidenza sicurezza | TOTALE | PERCENTUALI CATEGORIE | CATEGORIE | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A) LAVORI** | | | | | | |
| **A.1 Edilizia (E.16)** | € 63.425,67 | € 2.646,38 | € 66.072,05 | 21,87% | OG1 | SCORPORABILE |
| **A.2 Impianti termici (IA.02)** | € 83.325,46 | € 3.476,68 | € 86.802,14 | 28,73% | OS28 | SCORPORABILE |
| **A.3 Impianti elettrici (IA.03)** | € 143.248,87 | € 5.976,94 | € 149.225,81 | 49,40% | OS30 | PREVALENTE |
| **A.4 TOTALE LAVORI esclusa sicurezza** | **€ 290.000,00** | | | | | |
| **A.5 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso** | € 12.100,00 | | | | | |
| **A.6 TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA** | **€ 302.100,00** | **€ 12.100,00** | **€ 302.100,00** | 100,00% | | |

**TAB 3**

LAVORI A BASE D'ASTA

| Designazione delle categorie di lavori ed oneri soggetti a ribasso d'asta | Importo complessivo di ogni categoria di lavoro | | Importo della sicurezza per ogni categoria di lavoro | Totale per categoria di lavoro |
|---|---|---|---|---|
| Impianti elettrici | 49,40% | € 143.248,87 | € 5.976,94 | € 149.225,81 |
| Impianti termici | 28,73% | € 83.325,46 | € 3.476,68 | € 86.802,14 |
| Opere edili | 21,87% | € 63.425,67 | € 2.646,38 | € 66.072,05 |
| Totali | **100,00%** | **€ 290.000,00** | **€ 12.100,00** | **€ 302.100,00** |
| **Totale lavori a base d'asta soggetti a ribasso = € 290.000,00** | | | | |

### II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

I termini di esecuzione dell'appalto sono i seguenti:

- per l'esecuzione dei lavori: **90 giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data di consegna dei lavori, risultante da apposito verbale.

Per ogni giorno di ritardo imputabile all'appaltatore rispetto ai termini contrattuali, saranno applicate le relative penali previste dallo schema di contratto allegato al progetto esecutivo posto a base di gara.

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1 Condizioni relative all'appalto

### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'impresa affidataria è tenuta al deposito cauzionale definitivo previsto dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, nei modi e negli importi previsti dallo stesso articolo.

### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

Il progetto dei lavori di che trattasi è stato finanziato con il D.D.G. n. 1779 dell'11.12.2019 - Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - con il quale al Comune di Gratteri è stato concesso il finanziamento di € 390.000,00 a valere sull'azione 4.1.1 - Asse prioritario 4 "Energia sostenibile e qualità della vita".
La validazione è stata effettuata dal RUP, geom. Francesco Di Majo, in data 22.09.2020.

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**
Secondo quanto previsto dal presente bando e non in contrasto con le norme vigenti applicabili.

**III.1.4) Altre condizioni particolari:**
La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: **NO**

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.**
Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti:

1. che versino nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del codice dei contratti pubblici;
2. che siano incorsi nei divieti di cui agli artt. 48 e 89 del medesimo codice;
3. che versino nelle condizioni di esclusione ai sensi del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del decreto legislativo n. 286/1998 come modificato dalla legge n.189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
4. che non dichiarano di accettare senza riserve le norme le condizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale di appalto e, comunque, tutte le disposizioni concernenti la fase esecutiva del contratto;
5. che non assumano tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
6. per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n.165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

**III.2.2) Capacità tecnica - economica e finanziaria**
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- attestazione di qualificazione per l'esecuzione dei lavori da realizzare, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata oppure possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010.
- Per ulteriori informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti si rinvia al disciplinare di gara.

**Avvalimento** – ai sensi dell'art. 89 del codice dei contratti pubblici il concorrente potrà fare ricorso all'istituto dell'avvalimento. Il concorrente e l'impresa ausiliaria devono rendere e produrre, a pena di esclusione, le dichiarazioni e documentazioni prescritte dal comma 2 del citato art. 89. Non sono inoltre ammessi, pena esclusione, sia l'avvalimento della medesima ausiliaria da parte di più concorrenti sia l'autonoma partecipazione alla gara dell'impresa ausiliaria, in qualsiasi forma. NON è ammesso l'avvalimento nella categoria di opere specialistiche OS30, a norma dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016.

**Soggetti ammessi a partecipare alla gara:**

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Rientrano nella definizione di operatori economici i soggetti individuati al comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., costituiti da imprese singole di cui alla lettera a), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere b), c), d), e), f), g) ai sensi degli articoli 92 e 93 del D.P.R. n. 207/2010 e secondo quanto disposto dagli articoli 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

I Consorzi devono indicare, a pena di esclusione, all'atto della presentazione dell'offerta, i singoli consorziati per conto dei quali concorrono, ovvero l'intendimento di eseguire le opere in proprio. Ai consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara.

La partecipazione e la costituzione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di concorrenti, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'articolo 48, comma 8, del DLgs. 50/2016.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta, pertanto, in caso di aggiudicazione i soggetti componenti e/o assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati nel verbale di aggiudicazione o nel contratto. Per i casi contemplati dall'articolo 48 commi 17 e 18 del DLgs. 50/2016, si applicano le disposizioni relative ivi riportate.

Pertanto:

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7 del DLgs. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti

**III.2.3) Appalti riservati -** No

## SEZIONE IV: PROCEDURA

**IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura –** Aperta

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta** – NO

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo** – NO

**IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione Prezzo più basso.**

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dall'art. 4 comma 1 della L.R. 13/2019, con il criterio del prezzo più basso inferiore di quello a base di gara determinato mediante offerta espressa in cifre percentuali di ribasso con 3 (tre) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 4 comma 1 e comma 2 della L.R.

13/2019.
Si precisa che riguardo all'offerta economica non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza. L'Amministrazione appaltante si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art.19, comma 6, della L.R. n.12/2011 e della L.R. 14/2015.
Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'art. 43, comma 7, del DPR 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento", recepiti con legge regionale 12 luglio 2011 n.12. (nel seguito gli articoli del Dlgs 50/2016 e del DPR 207/2010 si intendono come recepiti dalla legge regionale del 12 luglio 2011 n.12)

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

**IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica –** No

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

Bando di gara CUP: D47H18000920008 – CIG: 857142647F.

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**
Eventuale preinformazione: NO

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Il presente bando di gara, il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, architettonici e strutturali, l'elenco prezzi, il piano di sicurezza e coordinamento, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto, previsti per l'esecuzione dei lavori sono disponibili ai partecipanti con accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito internet della Stazione Appaltante alla sezione: Home>servizi on line>Bandi di gara, concorsi e selezioni e sul Portale per la gestione telematica della gara al link: http://portaleappalti.ponmetropalermo.it. oppure direttamente sul profilo del committente all'indirizzo URL:
https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?sa=000017&layout=com-gratteri
Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso il portale telematico per la gestione della gara, sul sito http://portaleappalti.ponmetropalermo.it che hanno valore di notifica e, pertanto, è onere del Concorrente verificare la presenza di comunicazioni entrando nella propria area riservata fino al termine di presentazione delle offerte e

durante tutto il corso della gara. Non saranno prese in considerazioni eventuali altre forme d comunicazione con la Stazione Appaltante.
Le richieste di informazioni e/o chiarimenti devono essere indirizzate al Responsabile del Procedimento e inviate accedendo alla propria AREA RISERVATA, selezionando la gara in oggetto e generando una 'nuova comunicazione'. Le suddette richieste devono pervenire entro e non oltre sette giorni prima la data di scadenza di presentazione delle offerte.
Non saranno pertanto fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
Le risposte verranno fornite entro 3 giorni lavorativi dall'invio del quesito tramite il medesimo canale e potranno essere consultate nella propria 'AREA RISERVATA'.
Le risposte, se di interesse generale, saranno inviate a tutti i concorrenti tramite l''AREA RISERVATA', senza fare alcun riferimento all'identità del richiedente.
Resta a carico dei concorrenti la consultazione del portale istituzionale prima della presentazione dell'offerta.

Documenti a pagamento: no

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte telematiche**
Entro e non oltre **le ore 10:00 del giorno 03 FEBBRAIO 2021**

**IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte e della documentazione:**
Italiano

**IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
L'offerta è valida per il periodo di giorni 180 dalla data di ricevimento dell'offerta stessa.

**IV.3.7) Modalità di procedura telematica**
Sono ammesse a partecipare alla gara gli operatori economici iscritti e abilitati sulla piattaforma telematica di e-procurement (di seguito "Piattaforma") ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e disponibile all'indirizzo web:
**https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp**
Si invitano quindi i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica.

Per l'utilizzo della modalità telematica di Partecipazione alla gara, è necessario:
- essere in possesso di una firma digitale valida, dei titolari e/o legali rappresentanti o procuratore degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo **https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp**, seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi dell'area riservata;
- visionare le istruzione per partecipare alla gara telematica fornite nella sezione "istruzioni manuali" del Portale Appalti, reperibili all'indirizzo: **https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp**
- gli utenti autenticati alla Piattaforma, nella sezione "Gare e procedure in corso" possono navigare sulla procedura di gara di interesse e selezionare la voce "Presenta offerta".

Al fine di partecipare alla procedura telematica il concorrente dovrà:

- Accedere alla gara sul sistema telematico;
- Compilare i seguenti form on-line:
  - Anagrafica;
  - Legale rappresentante;
  - Forma di partecipazione;
- Scaricare sul proprio PC i documenti allegati nell'area "Documentazione di gara";
- Compilare e firmare digitalmente i documenti allegati;
- Inserire nel sistema documenti allegati firmati digitalmente nell'apposito spazio previsto.

**I formati accettati per i documenti da firmare digitalmente sono esclusivamente *.pdf e *.p7m, pena l'impossibilità di caricare il documento nel sistema.**

**Si precisa inoltre, che ogni singolo documento prodotto digitalmente non dovrà superare la dimensione di 5120 KB; la dimensione totale del plico telematico non dovrà superare i 15360 KB.**

Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta sul Sistema non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. Per trasmettere i documenti, è necessario confermare l'invio tramite l'apposita procedura. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti dal Sistema per procedere all'invio dell'offerta. Tramite ricevuta di partecipazione scaricabile dalla pagina di conferma di avvenuta partecipazione alla gara.

Il Sistema consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il Concorrente e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

Il Sistema darà comunicazione al Concorrente del corretto invio dell'offerta tramite PEC e allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte le stesse non saranno più sostituibili.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate dal Seggio di gara una volta decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte.

La prima seduta pubblica avrà luogo presso il Comune di Gratteri – Piazza Monumento n. 4 - Ufficio Tecnico Comunale il **giorno 04 FEBBRAIO 2021 alle ore 10:30**. Eventuali successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima stanza e saranno comunicate ai concorrenti a mezzo della piattaforma E-Procurement: https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/.

Il Seggio di gara, prima della verifica dell'idoneità degli offerenti esaminerà, secondo quanto disposto dall'art 133 comma 8 del DLgs 50/2019 e dall'art. 1, comma 3, della legge 14 giugno 2019 n. 55, le offerte economiche pervenute in formato elettronico attraverso la piattaforma E-Procurement https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/ c.d. "inversione procedimentale".

All'esito della valutazione delle offerte economiche, il soggetto deputato all'espletamento della gara attiverà l'apposita funzione della piattaforma per il calcolo della soglia di anomalia ricorrendo all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 4, comma 1 e 2 della L.R. 13/2019.

In ogni caso la migliore offerta verrà trasmessa al R.U.P. che si riserva di effettuare la valutazione dei costi specifici/interni della sicurezza e della manodopera.

La stazione appaltante, successivamente all'apertura dell'offerta economica procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge e regolamentari relativamente alla sola impresa 1ª classificata.
Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente ed alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati del concorrente che segue nella graduatoria.
L'aggiudicazione definitiva avverrà con separato atto amministrativo.
Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve produrre:

- garanzia definitiva nella misura stabilita dall'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto);

Prima dell'inizio dei lavori l'aggiudicatario deve, inoltre, produrre:

- polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione e responsabilità civile come da art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle verifiche di legge e delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Tutte le imposte, tasse, spese accessorie e diritti di segreteria conseguenti alla gara, alla stipulazione e registrazione del contratto sono a carico della Ditta aggiudicataria ad eccezione dell'I.V.A.

Le informazioni di gara saranno pubblicate a norma di legge:

- sul sito internet del Comune di Gratteri http://www.comune.gratteri.pa.it nella sezione Home>servizi on line>Bandi di gara, concorsi e selezioni, all'Albo Pretorio on line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" (ai sensi dell'art 29 comma 1 del DLgs 50/2016);
- sulla piattaforma e-procurement: https://portaleappalti.ponmetropalermo.it ;
- sul sito internet https://www.serviziocontrattipubblici.it/ utilizzando le nuove modalità rese disponibili dal Sistema a rete MIT (SCP) al fine di assolvere agli obblighi di pubblicità di cui al comma 2 dell'articolo 29 del Codice dei contratti pubblici.

Non saranno evase richieste di informazioni difformi da quanto previsto dal par. IV.3.3 del presente bando di gara. L'aggiudicazione verrà inoltre comunicata a tutti i partecipanti alla gara tramite comunicazione notificata attraverso il portale appalti per la gestione telematica della gara.

## SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

**V.1) Trattasi di un appalto periodico -** NO

**V.3.1) Appalto finanziato da fondi comunitari:** SI - D.D.G. n. 1779 dell'11.12.2019 - Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - con il quale al Comune di Gratteri è stato concesso il finanziamento di € 390.000,00 a valere sull'azione 4.1.1 - Asse prioritario 4 "Energia sostenibile e qualità della vita".

**V.2) Informazioni complementari**

**V.3.2)** Non è previsto il sopralluogo accompagnato, pertanto il concorrente potrà recarsi

autonomamente a prendere visione dei luoghi e non verrà rilasciato certificato di presa visione.

**V.3.3)** I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento (UE) n. 2016/697 (GDPR). In particolare, tali dati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara e non verranno né comunicati né diffusi, fatto salvo comunque l'esercizio dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo Decreto. Il titolare del trattamento è la Stazione Appaltante ed i soggetti pubblici preposti quali organi di vigilanza e controllo, nei confronti delle quali l'interessato potrà far valere i diritti previsti dal d.lgs. 196/2003.

**V.3.4)** La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico – finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6 – bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVC pass, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n.111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVC pass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - AVC pass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il **"PASSOE"** di cui all'art. 2, comma 3,2 della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

**V.3.5)** Le modalità di presentazione e i criteri di ammissibilità delle offerte, nonché la procedura di aggiudicazione sono regolati dal disciplinare di gara, che fa parte integrante del presente bando.

**V.3.6)** Le dichiarazioni sostitutive dovranno essere rese utilizzando i moduli predisposti dall'Amministrazione. Tali moduli sono allegati al presente Bando.

**V.3.7)** versamento contributo ANAC: in esecuzione a quanto disciplinato dall'art. 65 del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34, pubblicato sulla G.U. n. 128 del 19.05.2020 - Suppl. Ordinario n. 21, Le stazioni appaltanti e gli operatori economici **sono esonerati** dal versamento dei contributi di gara fino al 31.12.2020.

**V.3.8)** Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

**V.3.9)** Tutte le imposte, tasse, spese accessorie e diritti di segreteria conseguenti alla gara, alla stipulazione e registrazione del contratto sono a carico della Ditta aggiudicataria ad eccezione dell'I.V.A.

**V.3.10)** I corrispettivi e le rate di acconto saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e dello schema di contratto.

**V.3.11)** Sono a carico dell'aggiudicatario le spese relative alla stipulazione del contratto.

### V.3.12) Clausole di autotutela

***1)*** La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipula del contratto di appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi del D.lgs. n 159/2011 e smi.

***2)*** Oltre i casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà l'autorizzazione al sub- contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dal Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

***3)*** Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente, subito dopo la stazione appaltante darà corso al procedimento di aggiudicazione dell'appalto. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

***4)*** L'accertamento di infrazioni alla normativa in materia da parte delle imprese sarà oggetto di apposita comunicazione all'Autorità A.N.A.C.

## V.4) Procedure di ricorso

### V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. Sicilia Palermo Indirizzo postale: via Butera 6
Città: Palermo Codice postale: 90133 Paese: ITALIA Telefono: 091.7431111
Fax: 091.6113336

### V.4.2) Presentazione di ricorsi

Informazioni sui termini di presentazione dei ricorsi: si richiama l'art. 120 del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 così come modificato dall'art. 4 comma 4 della legge 11 settembre 2020, n. 120.

### V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Denominazione ufficiale: Stazione Appaltante Comune di Gratteri
Indirizzo postale: Piazza Monumento n. 4
Città: Gratteri
Codice postale: 90010
Paese: Italia
**E-mail:** utc@comune.gratteri.pa.it
**PEC:** ufficiotecnico@pec.comune.gratteri.pa.it
Telefono tel. (+39) 0921429214

Per tutto quanto non previsto dal presente bando, si rinvia espressamente al disciplinare di gara che costituisce parte integrante del presente bando ed al D.Lgs. 50/2016.

Il RUP
(geom. Francesco Di Majo)
firmato digitalmente

La Responsabile dell'Area Tecnica
(ing. Giuseppa Castiglia)
firmato digitalmente