

L'Amministrazione Comunale, nell'ambito di un programma di interventi volti al miglioramento della viabilità cittadina, ha ritenuto opportuno dotarsi di uno strumento che permetta di eseguire in modo celere ed efficiente tutti gli interventi ordinari e straordinari di manutenzione e riparazione dei marciapiedi e delle strade urbane ed extra urbane.

Per i superiori fini, è stato ritenuto opportuno utilizzare il c.d. accordo quadro, istituito previsto e disciplinato dall'art. 59 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. in attuazione della Direttiva CEE 2004/18,.

In adempimento quindi ai superiori indirizzi, lo scrivente Geom. Carmelo Di Maggio, ha redatto il presente progetto di *"accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema viario comunale per un periodo di anni due"*.

Il progetto, nella sua essenza è formulato per essere affidato a contratto aperto di cui all'art.154, comma 2, del D.P.R. 554/1999, istituito ormai confluito nell'accordo quadro di cui all'art.3, comma 13, del D.Lgs. 163/2006 (*vedasi in proposito il parere dell'Autorità di Vigilanza n. AG 8/2011 del 22.06.2011*).

L'obiettivo che ci si prefigge, infatti, è innanzi tutto quello di poter intervenire con tempestività ogni qualvolta vi sia la necessità di provvedere ad interventi di manutenzione sia ordinaria – quando, cioè, si creano buche e/o altri danni sulla sede stradale che possono creare nocumento alla circolazione e costituire pericolo occulto per l'utenza della strada – sia straordinaria, quando cioè occorre intervenire più decisamente sulla sovrastruttura stradale rimodellandone la superficie o quando sono necessari interventi sulla segnaletica orizzontale e verticale per mutate esigenze della disciplina della circolazione.

Potranno far parte del progetto anche la realizzazione di caditoie stradali o la pulizia di quelle esistenti. Si tratta, comunque, di interventi non esattamente preventivabili e/o prevedibili nelle quantità, ma che si rendono necessari nel corso dei mesi principalmente per garantire condizioni di sicurezza per gli utenti della strada e, in subordine, per limitare danni all'utenza che si concretizzano poi in onerose richieste di risarcimento e/o contenzioso.

Detta esigenza nasce anche dal fatto che l'Ente non dispone di personale operaio idoneo per qualifiche e per numero di addetti sufficiente ad eseguire in proprio la manutenzione ordinaria delle strade con la conseguenza che, anche per piccoli interventi, si rende necessario richiedere l'intervento di ditte esterne all'Amministrazione Comunale.

I lavori si articoleranno, come meglio specificato nel Capitolato speciale d'appalto e consistono nell'esecuzione di tutti i lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione delle strade, piazze, parcheggi e marciapiedi comunali esistenti o che dovessero entrare a far parte del patrimonio del Comune di Gratteri, a qualsiasi titolo, successivamente alla stipula dell'accordo quadro stesso e comprenderanno, a titolo esemplificativo, e non esaustivo:

- interventi per la copertura di buche con asfalto a caldo e/o a freddo, sistemazione e rimessa in quota di caditoie stradali, e ogni altra operazione ritenuta indispensabile per il mantenimento in efficienza della viabilità comunale su strade asfaltate, strade sterrate, marciapiedi, ecc.;
- operazioni necessarie per il mantenimento in efficienza di manufatti ed accessori insistenti e/o di pertinenza del suolo stradale: arredi urbani (panchine, cestini), barriere e staccionate stradali, rallentatori, cippi dissuasori, fontanelle, recinzioni e muri, pensiline autobus, sistemazione di segnaletica verticale, posa di cartelli, pulizia scritte murarie.

Per quanto riguarda i prezzi, sui quali verrà applicato il ribasso d'asta che offrirà l'impresa in sede di gara, si utilizzeranno quelli del prezzario regionale delle OO.PP. 2013, approvato con Decreto dell'Assessore Regionale per le Infrastrutture e la Mobilità n.580 del 27/02/2013, pubblicato sul supplemento ordinario n.2 alla G.U.R.S. n.13 del 15/03/2013, la cui validità è stata prorogata di anni uno decorrenti dalla data di pubblicazione sulla GURS, con Decreto dello stesso Assessore del 13/10/2015, pubblicato sulla G.U.R.S. n.44 del 30/10/2015, che costituiscono parte integrante del presente progetto.

I prezzi non contemplati nel citato prezzario, verranno analizzati dalla direzione dei lavori e concordati con l'impresa assuntrice. Il costo orario della manodopera e di eventuali

noli, trasporti e materiali vari ecc. sarà desunto dall'ultimo bollettino di rilevazione periodica che si allega al presente progetto per farne parte integrante e sostanziale, rilevazione effettuata dal Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria e pubblicata da ANCE Sicilia, sul quale verrà applicato il ribasso d'asta offerto dall'Impresa. Il costo della manodopera, in particolare, è di €. 28,03/h per Operaio Specializzato, di €. 24,76/h per Operaio Qualificato e di €. 22,30/h per Operaio Comune (costi non comprensivi di spese generali (13,00%) e di utile d'Impresa (10%)).

L'importo complessivo dell'appalto è riportato nel seguente quadro economico, dove gli oneri per la sicurezza dei lavoratori, stante l'imprevedibilità delle categorie di lavoro, viene valutato nella percentuale del 3%, valore medio per lavori stradali.

QUADRO ECONOMICO				
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	%Incidenza		IMPORTO
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA				€ 39.500,00
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (3% sui lavori)			1.185,00	
a detrarre			1.185,00	€ 1.185,00
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 38.315,00
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
IVA ed eventuali altre imposte			8.690,00	
Incentivi per la progettazione Art. 93 c. 7 bis del D.Lgs. s.m.i. (ove spettanti)			790,00	
Oneri di conferimento a discarica			500,00	
Tassa gara a favore dell'ANAC			-----	
Imprevisti			500,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				10.480,00 € 10.480,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				€49.980,00