



# COMUNE DI GRATTERI

(Provincia di Palermo)

## UFFICIO TECNICO

### DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA  
LAVORI PUBBLICI - SERVIZI MANUTENTIVI

n. 66 del 02 LUGLIO 2018

REGISTRO GENERALE  
n. 20h del 04/8/2018

**Oggetto:** PO FERS 2007 - 2013 - PAC III - Obiettivo Operativo 6.2.1 - PIST n° 22 - Scheda Operazione n° 19. - Lavori di completamento di una casa di riposo per anziani in Gratteri. - CUP: D48D10000700001 - CIG 6038542A7D. - Approvazione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo e degli atti di contabilità finale dei lavori.

LA RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA  
- LAVORI PUBBLICI - SERVIZI MANUTENTIVI

(Ing. Giuseppa Castiglia)



## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

### PREMESSO:

- Che alla copertura finanziaria dell'opera pubblica di che trattasi si provvederà come segue:
  - Quanto ad €. 2.183.054,22 (€. 2.883.150,00 decurtati della quota parte di ribasso d'asta), pari al 90% dell'importo complessivo con le risorse rese disponibili dall'Assessorato regionale delle Infrastrutture, dei Trasporti e della Mobilità con D.R.S. n. 2814 del 16/11/2016, registrato alla Ragioneria Centrale dello stesso Assessorato in data 27/11/2016, scheda n. 2;
  - Quanto ad €. 242.561,58 (€. 320.350,00 decurtati della quota parte di ribasso d'asta), pari al 10% dell'importo complessivo, con il contratto di mutuo, stipulato con la Banca Intesa San Paolo di Palermo in data 18 dicembre 2014, rep. n. 4/2014, reg.to a Termini Imerese il 19 dicembre 2014, e successivo atto integrativo rep. N. 2/2017 in data 28/03/2017, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Termini Imerese, in data 05/04/2017 al n. 292;
- Che le funzioni di R.U.P., a seguito del pensionamento del Geom. Antonio Cicero che aveva svolto tale ruolo fino al 31 agosto 2015, sono state assegnate al sottoscritto, Geom. Carmelo Di Maggio, con provvedimento Sindacale n. 14 del 31 agosto 2015;
- Che con determinazione di questo ufficio n.23 del 23/03/2016 si disponeva l'annullamento, in autotutela delle determinazioni n. 46 del 18 maggio 2015 (*Registro Generale n. 133 del 20 maggio 2015*) e 76 del 16 luglio 2015 (*Registro Generale n. 200 del 16 luglio 2015*) e si aggiudicavano, in via definitiva, i lavori di completamento di una casa di riposo per anziani in Gratteri, all'impresa 2° classificata, CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L., con sede in via P. Mattarella, n. 14, 97019 Vittoria (RG), che ha formulato il ribasso del 36,4362% sull'importo posto a base d'appalto e quindi per un importo contrattuale di €. 1.974.249,65, di cui €. 680.498,97 per costo del personale ed €. 60.080,57 per oneri per la sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso;
- Che dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto, operata con la determinazione di cui sopra, è stata data pubblicità con le stesse procedure per l'indizione della gara, giusto quanto previsto al comma 6° dell'art. 4 della L.R. 12/07/2011, n. 12, pubblicando apposito avviso sulla G.U.R.S. n. 18 del 06/05/2016, sul quotidiano regionale "*Giornale di Sicilia*" del 10/05/2016, sul quotidiano nazionale "*Italia Oggi*" del 10/05/2016 e all'albo pretorio del Comune;
- Che con determinazione di questo ufficio n. 51 dell'1/06/2016 (*Registro Generale n. 172 del 01/06/2016*) è stata dichiarata l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva assunta con determinazione n. 23 del 23/03/2016 di cui sopra;
- Che in data 11/08/2016 veniva stipulato con la suddetta impresa il contratto di appalto Rep. n. 04/2016, registrato a Termini Imerese in data 25/08/2016 al n.3254, serie IT;
- Che in data 22/08/2016, si procedeva alla consegna dei lavori di che trattasi;
- Che con determinazione di questo Ufficio n. 93 del 03/11/2016 (*Registro Generale n. 260 del 04 novembre 2016*) veniva autorizzato il subappalto in favore della ditta SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino e Salvatore s.r.l. per l'esecuzione di parte delle lavorazioni di cui alla categoria prevalente

"OG1" (opere strutturali), per l'importo presunto di €. 136.835,22, comprensivi degli oneri per la sicurezza e del costo del personale;

- **Che** con determinazione di questo Ufficio n. 7 del 23/01/2017 (*Registro Generale n. 20 del 23 gennaio 2017*) veniva autorizzato il subappalto in favore della ditta C.E.I.T. S.r.l. per la realizzazione dell'impianto idrico-sanitario, impianto gas, impianto di climatizzazione, impianto di produzione acqua calda sanitaria e solare termico rientranti nelle categorie di opere scorporabili "OS3 e OS28", per l'importo presunto di €. 130.455,51, comprensivi degli oneri per la sicurezza e del costo del personale;

- **Che** a seguito delle autorizzazioni al subappalto di cui sopra, venivano stipulati tra l'impresa aggiudicataria - CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L. e le ditte subappaltatrici i contratti seguenti:

-Ditta SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino e Salvatore s.r.l. - contratto in data 24/10/2016, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Enna in data 04/11/2016 al n. 1251, serie 3^;

-Ditta C.E.I.T. S.r.l., - contratto in data 30/12/2016, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Enna in data 03/02/2017 al n. 128, serie 3^;

- **Che** con determinazione di questo Ufficio n. 17 del 06 marzo 2017 (*Registro Generale n. 51 del 06 marzo 2017*) si prendeva atto delle modifiche contrattuali intervenute nei precitati subappalti e riportate nelle relative scritture private, quali "appendici ai rispettivi contratti" che prevedono in buona sostanza la sostituzione integrale del contenuto dell'art. 2 dei contratti originari, denominati "ammontare del contratto" a seguito di una puntuale quantificazione dei valori dei rispettivi contratti computati con la stessa metodologia di calcolo operata per l'appalto principale (*ribasso del 19,999% sul prezzo netto del contratto principale oltre al costo della mano d'opera e agli oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso*);

- **Che** in relazione a tali variazioni, l'importo netto complessivo dei singoli contratti di subappalto risulta essere il seguente:

a) Ditta SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino e Salvatore s.r.l.: l'importo del subappalto previsto nel contratto principale in €. 136.835,22 diventa con l'appendice pari ad €. 135.050,56;

b) Ditta C.E.I.T. S.r.l.: l'importo del subappalto previsto nel contratto principale in €. 130.455,51 diventa con l'appendice pari ad €. 129.808,66;

- **Che** con determinazione di questo Ufficio n. 90 del 02 novembre 2016 (*Registro Generale n. 265 del 07 novembre 2016*) si procedeva alla liquidazione, in favore del CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L., aggiudicatario dei lavori, dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, per un ammontare pari ad € 394.849,93 oltre IVA, per un totale di € 434.334,92;

- **Che** con determinazione di questo Ufficio n. 30 del 13 aprile 2017 (*Registro Generale n. 85 del 27 aprile 2017*) veniva approvato il 1° stato di avanzamento lavori e liquidato il 1° certificato di pagamento, per l'importo complessivo di Euro 314.550,95, oltre IVA in favore delle imprese seguenti:

|                                                         |                     |
|---------------------------------------------------------|---------------------|
| CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L.             | € 41.048,48         |
| SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino e Salvatore s.r.l. | € 57.323,93         |
| C.E.I.T. S.r.l.                                         | € 16.178,54         |
| <b>Sommano €</b>                                        | <b>€ 314.550,95</b> |

- Che con determinazione di questo Ufficio n. 58 del 22 giugno 2017 (*Registro Generale n. 145 del 18 luglio 2017*) veniva approvato il 2° stato di avanzamento lavori e liquidato il 2° certificato di pagamento, per l'importo complessivo di **Euro 500.000,38**, oltre IVA in favore delle imprese seguenti:

|                                                         |                     |
|---------------------------------------------------------|---------------------|
| CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L.             | € 406.638,61        |
| SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino e Salvatore s.r.l. | € 74.390,28         |
| C.E.I.T. S.r.l.                                         | € 18.971,48         |
| <b>Sommano €</b>                                        | <b>€ 500.000,38</b> |

- Che con determinazione di questo Ufficio n. 103 del 09 ottobre 2017 (*Registro Generale n. 203 del 09 ottobre 2017*) veniva approvata la perizia di variante e suppletiva, per l'importo complessivo pari a quello del progetto originario di **€ 3.203.500,00** così distinto:
  - **€ 2.058.710,90** di cui **€ 1.235.566,43** per lavori al netto del ribasso d'asta del 36,4362%, **€ 67.047,67** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed **€ 756.096,80** per costo manodopera non soggetti a ribasso d'asta;
  - **€ 1.144.789,10** per somme a disposizione dell'Amministrazione ed economie.
- Che il relativo atto di sottomissione, comportante un incremento netto di spesa di **€ 84.461,25**, veniva stipulato in data 13/10/2017 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Enna in data 19/10/2017 al n.1574, serie 3^;
- Che analogamente il CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L., provvedeva a stipulare con le imprese subappaltatrici SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino e Salvatore s.r.l. e C.E.I.T. S.r.l. le "appendici" ai rispettivi contratti originari;
- Che con determinazione di questo ufficio n.117 in data 11/11/20147 si prendeva atto e si autorizzavano le variazioni contrattuali intervenute nei contratti di subappalto stipulati in precedenza rideterminando gli importi di affidamento come segue:
  - a) Ditta SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino e Salvatore s.r.l.: complessivi netti **€ 132.213,77** (*importo lordo di € 149.941,34 a cui va dedotto il ribasso del 19,9999% con esclusione del costo della mano d'opera e di quello per gli oneri di sicurezza*), con una diminuzione quindi di **€ 2.836,79**;
  - b) Ditta C.E.I.T. S.r.l.: complessivi netti **€ 138.920,81** (*importo lordo di € 165.937,15 a cui va dedotto il ribasso del 19,9999% con esclusione del costo della mano d'opera e di quello per gli oneri di sicurezza*), con un aumento quindi di **€ 9.112,15**;
- Che con determinazione di questo Ufficio n. 118 del 15 Novembre 2017 veniva approvato il 3° stato di avanzamento lavori e liquidato il 3° certificato di pagamento, per l'importo complessivo di **Euro 633.640,65**, oltre IVA in favore delle imprese seguenti:

|                                             |                     |
|---------------------------------------------|---------------------|
| CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L. | € 556.283,46        |
| C.E.I.T. S.r.l.                             | € 77.357,19         |
| <b>Sommano €</b>                            | <b>€.633.640,65</b> |

- **Che** l'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno 17/11/2017, come accertato con il verbale redatto in data 20/11/2017 e quindi in tempo utile;
- **Che** la Direzione dei Lavori ha depositato gli atti di contabilità finale, nel dettaglio costituiti dai seguenti elaborati:
  - Stato finale dei lavori;
  - Libretto delle Misure;
  - Registro di contabilità;
  - Sommario registro di Contabilità;
  - Giornale dei lavori;
  - Relazione sul Conto finale.

**PREMESSO QUANTO SOPRA E:**

- **Vista** e richiamata la Determinazione dell'Area Tecnica n.76 del 12/09/2016 (*Reg. Gen. n. 230 del 15/09/2016*) e successivo disciplinare d'incarico professionale sottoscritto in data 26/09/2016 con cui è stato affidato all'Arch. Elisa Costanzo, dipendente di ruolo del Comune di Campofelice di Roccella, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Messina al n°1530, l'incarico di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e definitivo dei lavori di cui all'oggetto;
- **Visto** che successivamente all'ultimazione dei lavori per gli interventi strutturali realizzati è stata redatta apposita relazione a strutture ultimate ai sensi dell'art. 6 della legge n° 1086 del 05/11/1971, depositata presso il Comune di Gratteri e restituita con il visto di deposito prot. n° 8964 del 20/12/2017;
- **Visto** il certificato di collaudo statico rilasciato in data 24/01/2018 dal precitato collaudatore e depositato agli atti del Comune di Gratteri;
- **Viste** le certificazioni di conformità rilasciate dall'Impresa in ordine ai materiali ed agli impianti realizzati ed i verbali delle prove di funzionamento e/o carico di tutti gli impianti tecnologici (*elettrico, idrico, fognario, riscaldamento, antincendio, ascensore, allarme, ecc..*) da cui rilevasi il regolare funzionamento degli stessi;
- **Visto** il certificato di collaudo tecnico amministrativo redatto dal collaudatore incaricato in data 16/05/2018 e sottoscritto senza riserve da parte dell'impresa appaltatrice da cui risulta un credito netto dell'impresa di €. 215.668,99, così determinato:

|                              |    |                |
|------------------------------|----|----------------|
| Ammontare dello Stato finale |    | € 2.058.710,90 |
| Così distinto                |    |                |
| - per lavori a misura        | €. | 167.422,32     |
| - per lavori a corpo         | €. | 1.891.288,38   |

|                                               |    |                |                     |                     |
|-----------------------------------------------|----|----------------|---------------------|---------------------|
|                                               |    | <b>Sommano</b> | <b>€.</b>           | <b>2.058.710,90</b> |
| <b>A dedurre:</b>                             |    |                |                     |                     |
| Certificato (anticipaz.ne) di                 | €. | 394.849,93     |                     |                     |
| Certificato di acconto n°1 del 07/03/2017 di  | €. | 314.550,95     |                     |                     |
| Certificato di acconto n° 2 del 24/05/2017 di | €. | 500.000,38     |                     |                     |
| Certificato di acconto n° 3 del 13/11/2017 di | €. | 633.640,65     |                     |                     |
| <b>Totale deduzioni</b>                       |    | <b>€.</b>      | <b>1.843.041,91</b> | <b>€.</b>           |
| <b>Resta il credito dell'impresa in nette</b> |    | <b>€.</b>      |                     | <b>215.668,99</b>   |

- **Visto** l'art. 235 D.P.R. 207/2010 - comma 1° e s.m.i. secondo cui: *"Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile, allo svincolo delle cauzioni prestate dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto";*
- **Richiamate** le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile, secondo cui *"....se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa....";*
- **Visto** che in esecuzione a quanto previsto all'art.124, comma 3° del D.P.R. n.207/2010, l'Appaltatore è tenuto, prima del pagamento della rata di saldo, alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale;
- **Visto** l'art.141, comma 3° del D. Lgs 163/2006 secondo cui: *" Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine";*
- **Vista** la polizza fideiussoria n. A20181502703060515 emessa a ST. JULIANS (Malta) il 07/06/2018, a garanzia del pagamento della rata di saldo, rilasciata dalla compagnia di assicurazioni ArgoGlobal SE, agenzia Rela Broker srl, iscritta all'albo imprese ISVAP con il codice 40522, con un importo garantito di €. 249.097,68;
- **Ritenuto**, pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di legge, di dover procedere all'approvazione del Certificato di Collaudo dei lavori di che trattasi ed al pagamento della rata di saldo per complessivi €. 215.668,99, oltre IVA, come segue:

|                                                         |    |                     |
|---------------------------------------------------------|----|---------------------|
| CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L.             | €. | 188.755,84          |
| SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino e Salvatore s.r.l. | €. | 499,56              |
| C.E.I.T. S.r.l.                                         | €. | 26.413,59           |
| <b>Sommano €</b>                                        |    | <b>€ 215.668,99</b> |

- **Visto** che a seguito di consultazione telematica della regolarità contributiva, veniva accertato che l'impresa:
  - **CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L.** "RISULTA REGOLARE" nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE, giusto DURC On-Line rilasciato dall'INAIL prot. n. 11311130 in data 11/04/2018, avente scadenza al 09/08/2018;
  - **Kimissa Costruzioni s.r.l.** "RISULTA REGOLARE" nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE, giusto DURC On-Line rilasciato dall'INAIL prot. n. 11584910 in data 05/05/2018, avente scadenza al 02/09/2018;
  - **C.E.I.T. S.r.l.** "RISULTA REGOLARE" nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE, giusto DURC On-Line rilasciato dall'INPS prot. n. 9897078 in data 08/03/2018, avente scadenza al 06/07/2018;
  - **SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino e Salvatore s.r.l.** "RISULTA REGOLARE" nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE, giusto DURC On-Line rilasciato dall'INAIL prot. n. 12125596 in data 20/06/2018, avente scadenza al 18/10/2018;
- **Ritenuto**, per quanto sopra, di procedere all'approvazione del suddetto Certificato di collaudo tecnico amministrativo dei lavori in oggetto;
- **Viste** le fatture elettroniche all'uopo emesse dalle imprese:
  - CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L.: fattura n. 9\_18 del 18/06/2018, dell'importo di € 188.755,84 oltre IVA, per un totale di € 207.631,42, acclarata al prot. gen. del Comune al n. 4339 in data 19/06/2018;
  - C.E.I.T. S.r.l.: fattura n. 3\_18 del 18/06/2018, dell'importo di € 26.413,59 oltre IVA, per un totale di € 29.054,95, acclarata al prot. gen. del Comune al n. 4368 in data 20/06/2018;
  - SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino e Salvatore s.r.l.: fattura n. 3/B del 16/06/2018, dell'importo di € 499,56 oltre IVA, per un totale di € 549,52, acclarata al prot. gen. del Comune al n. 4292 in data 18/06/2018;
- **Visto** l'art. 184 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- **Visto** e richiamato l'art. 185, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- **Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;
- **Visto** l'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 che prevede la scissione dei pagamenti disponendo che l'Ente Pubblico trattiene e provvede a versare l'imposta sul valore aggiunto per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi in loro favore effettuate;
- **Visto** l'art. 216, comma 1° del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"* ed il comunicato del Presidente dell'ANAC dell'11/05/2016 in base ai quali *".....lo stesso si applica alle procedure e ai contratti per le quali i bandi o avvisi con cui si indice la*

*procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data della sua entrata in vigore.....”;*

- **Visto** il D.Lgs. 163/2006;
- **Vista** la L.R. n. 12 del 12 luglio 2011 e s.m.i.;
- **Visto** il Decreto del Presidente della Regione n.13 del 31 gennaio 2012;
- **Visto** il D.P.R. n. 445/2000 che reca norme in materia di documentazione amministrativa,

#### **PROPONE**

- 1) **Di approvare** il Certificato di collaudo tecnico amministrativo dei lavori *“di completamento di una casa di riposo per anziani in Gratteri. - CUP: D48D10000700001 - CIG 6038542A7D”*, redatto dall' Arch. Elisa Costanzo, dipendente di ruolo del Comune di Campofelice di Roccella ed iscritta all'Albo degli Architetti della Provincia di Messina al n°1530, incaricata da questo Ente, sottoscritto, senza eccezione alcuna dal Responsabile del Procedimento, dalla Direzione dei Lavori e dall' Impresa appaltatrice e da cui si rileva che il credito spettante all'impresa, al netto degli acconti corrisposti, risulta essere pari ad €. 215.668,99;
- 2) **Di liquidare**, il precitato importo oltre IVA, come segue:
  - a) **€. 188.755,84** mediante l'emissione di mandato di pagamento in favore del CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A.R.L. a saldo della fattura elettronica n. 9\_18 del 18/06/2018 non appena saranno accreditate le somme da parte dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, mediante bonifico bancario presso l'Istituto bancario *“Credito Siciliano S.p.A. - Filiale di Vittoria - Via Cancellieri, 90 – Vittoria”*, CODICE IBAN: IT18D0301926300000008004332 imputandone la spesa come segue:
    - Quanto ad €. 169.880,26, pari al 90% del totale con imputazione al finanziamento comunitario;
    - Quanto ad €. 18.875,58, pari al 10% del totale con imputazione alla quota di cofinanziamento a carico del Comune di cui al cap. 2625/10 del bilancio comunale;
  - b) **€. 26.413,59** mediante l'emissione di mandato di pagamento in favore del C.E.I.T. S.r.l., a saldo della fattura elettronica n. 3\_18 del 18/06/2018, non appena saranno accreditate le somme da parte dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, mediante bonifico bancario presso l'Istituto bancario *“Unicredit S.p.A. – Filiale di Gela – Via Palazzi 96/98 - Gela”*, CODICE IBAN: IT87S0200883331000300508217 imputandone la spesa come segue:
    - Quanto ad €. 23.772,23, pari al 90% del totale con imputazione al finanziamento comunitario;
    - Quanto ad €. 2.641,36, pari al 10% del totale con imputazione alla quota di cofinanziamento a carico del Comune di cui al cap. 2625/10 del bilancio comunale;
  - c) **€. 499,56** mediante l'emissione di mandato di pagamento in favore dell'Impresa SA.PI. Costruzioni di Rinchiusa Pino e Salvatore s.r.l., a saldo della fattura elettronica n. 3/B del 16/06/2018, non appena saranno accreditate le somme da parte dell'Assessorato Regionale

delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, mediante bonifico bancario presso l'Istituto bancario "Banca di Credito Cooperativo San Giuseppe di Petralia Sottana- Filiale di Collesano - Corso Vittorio Emanuele 55 – Collesano", CODICE IBAN: IT38H0897643310000000306271 imputandone la spesa come segue:

- Quanto ad €. 449,60, pari al 90% del totale con imputazione al finanziamento comunitario;
- Quanto ad €. 49,96, pari al 10% del totale con imputazione alla quota di cofinanziamento a carico del Comune di cui al cap. 2625/10 del bilancio comunale;

3) **Versare all'erario la somma relativa all'IVA sulle n. 3 fatture sopra elencate, pari ad € 21.566,90 in applicazione del disposto di cui all'art. 17 ter del DPR 633/1972, non appena saranno accreditate le somme da parte dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, imputandone la spesa come segue:**

- Quanto ad €. 19.410,21 pari al 90% del totale con imputazione al finanziamento comunitario;
- Quanto ad €. 2.156,69, pari al 10% del totale con imputazione alla quota di cofinanziamento a carico del Comune di cui al cap 2625/10 del bilancio comunale;

4) **Di inserire** sui bonifici di cui sopra, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. il codice identificativo gara (CIG: n. 6038542A7D);

5) **Di precisare** che ai sensi dell'art.141, comma 3° del D. Lgs 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni *"Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine"*;

6) **Di Dare Atto:**

- che il presente dispositivo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile;
- che, salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo;
- che in dipendenza dal presente dispositivo si possa autorizzare lo svincolo della polizza/garanzia prestata a garanzia del contratto di appalto di cui in premessa;
- che rimangono comunque a carico dell'Impresa gli oneri previsti dall'art. 229, commi 3 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- che in esecuzione a quanto previsto dall'art.124, comma 3° del D.P.R. n.207/2010, l'Appaltatore ha prodotto la polizza fideiussoria n. A20181502703060515 emessa a ST. JULIANS (Malta) il 07/06/2018, a garanzia del pagamento della rata di saldo, rilasciata dalla compagnia di assicurazioni ArgoGlobal SE, agenzia Rela Broker srl, iscritta all'albo imprese ISVAP con il codice 40522, con un importo garantito di €. 249.097,68;
- che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Carmelo Di Maggio)



**LA RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA  
LAVORI PUBBLICI - SERVIZI MANUTENTIVI**

**Vista** la proposta sopra riportata;

**Visti** gli atti nella stessa richiamati;

**Ritenuto** di doverla approvare nella sua interezza;

**DETERMINA**

**Approvare** integralmente la superiore proposta.

LA RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA  
- LAVORI PUBBLICI - SERVIZI MANUTENTIVI

(Ing. Giuseppa Caniglia)

