



# COMUNE DI GRATTERI

(CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO)

-UFFICIO TECNICO-

## DETERMINAZIONE

DELLA RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA  
LAVORI PUBBLICI - SERVIZI MANUTENTIVI

N. 206 del 03.12.2019

REGISTRO GENERALE  
N. 85 del 09/12/2019

**Oggetto:** Determina a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a)  
del D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii.

Affidamento incarico professionale per l'aggiornamento dello Studio Agricolo  
Forestale - **CIG: ZDF2A3330E**



LA RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA  
- LAVORI PUBBLICI - SERVIZI MANUTENTIVI

(Ing. Castiglia Giuseppa)

## LA RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA - LL.PP. - SERVIZI MANUTENTIVI

Con Determinazione Sindacale n.09 del 20.05.2019 alla sottoscritta ing. Giuseppa Castiglia sono state affidate le funzioni di Responsabile dell'Area Urbanistica – LL.PP. – Servizi Manutentivi del Comune di Gratteri, con attribuzione della relativa P.O.

**Considerato** che è in fase di concertazione, da parte degli organi regionali, l'iter approvativo del Piano Paesaggistico dell'ambito Palermo e Provincia, ove, tra l'altro, vengono considerati soggetti alla tutela di cui all'art.142 lett.g del Codice le formazioni "boschive"... così come definite dal D.lgs 18.05.2001, n. 227 e s.m.i, e che per "per l'individuazione delle relative superfici, il... Piano fa riferimenti all'Inventario Forestale Regionale (approvato con Delibera di Giunta del 10.01.2012, redatto dal Corpo forestale ai sensi della L.r. 16/96 e s.m.i."

**Preso atto**, come da più parti evidenziato, che tale base di rilievo cartografico non risulta affatto coerente con l'effettivo stato dei luoghi e del Paesaggio comunale.

**Preso altresì atto** delle linee con le direttive impartite dall'Amministrazione, questo Comune intende provvedere, in tempi rapidi, all'aggiornamento dello Studio Agricolo Forestale del Territorio, onde fornire tale l'importante documento ai pianificatori regionali.

**Preso atto** che all'interno dell'organico dell'Ente non è presente alcun dipendente in possesso delle qualifiche necessarie per la redazione dello studio di che trattasi.

**In conseguenza** di quanto sopra si rende necessario l'ausilio di un professionista esterno alla p.a. specializzato nel settore agricolo- forestale per l'espletamento del servizio/prestazione professionale e che, in considerazione delle tempistiche richieste, abbia notevole conoscenza del territorio comunale.

**Che** l'importo presunto relativo alla prestazione tecnica richiesta è di € 13.531,50 (oltre oneri-previdenza ed IVA se dovuti) per la revisione dello studio agricolo forestale del territorio Comunale, al netto delle zone "A" e "B" di Parco delle Madonie (ettari 2.427 : ossia ettari totali 3.846 al netto di ettari 1.419 di Parco) finalizzato all'accertamento, tra l'altro, delle formazioni di origine naturale che antropica, da assoggettare alla tutela di cui all'art. 142 – lett. g del D.Lgs. 42/2004 ed a supporto della revisione del PRG vigente nel rispetto della L.R. 16/96- L.r.13/99 -L.R. 14/2006- e s.m.i. ed in coerenza ex D.Lgs 227/2001 – D.lgs.34/2018, determinato forfettariamente ma secondo una apposita specifica, tenuto conto che tale prestazione non è contemplata dal D.M. 17/06/2016.

**Per quanto sopra detto**, questo Ente dovendo affidare il servizio di cui trattasi, con urgenza e, tenuto conto dell'importo previsto inferiore a € 40.000,00, intende appaltare tale prestazione, mediante affidamento diretto secondo il disposto dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.to Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., "anche senza previa consultazione di due o più operatori economici" nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma1.

### **Richiamata la normativa qui appresso:**

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs n. 50 del 18/4/2016 che recita *l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 è salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35, secondo le seguenti modalità: per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici (definizione così sostituita Dall'art. 25 del D. Lgs. 56/2017);*

-l'art. 37 che recita: *"le stazioni appaltanti fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro,..."*

- **Considerato** che nel rispetto dell'art.3 della Legge 241/1990, quale principio di ordine generale dell'azione amministrativa, dare conto della motivazione si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- *Per parte di motivazione in diritto*: il valore da affidare è inferiore a euro 40.000,00 e che la procedura di individuazione è quella di attingere da professionisti profondamente conoscitori del territorio, del paesaggio e degli habitat locali al fine anche di ridurre i tempi di elaborazione dello studio;
- *Per parte di motivazione in fatto*: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi e forniture di importo limitato, come quello in oggetto e che il ricorso alle ordinarie procedura di gara comporterebbe un rallentamento e ritardi non conciliabili con i motivi di urgenza che nello specifico vengono richiesti.

**Ritenuto** opportuno per l'Ente, nell'esercizio della facoltà concessa dal disposto degli articolo 36- comma 2 e 31- comma 8, del D.Lgs 50/2016 procedere all'affidamento diretto della prestazione a professionista di fiducia, con comprovata conoscenza del territorio del paesaggio e degli habitat locali mantenendo il criterio di rotazione e non disparità tra gli operatori economici, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 del medesimo Decreto Legislativo.

**Dato atto** altresì che per servizi e forniture di importo limitato può prescindere dall'affidamento mediante mercato elettronico, fermo restando nella scelta di un operatore del rispetto dei principi generali di efficacia, efficienza e economicità, nonché imparzialità, buon andamento, pubblicità e trasparenza.

**Dato atto che** Dott. Forestale Antonio Sferruzza nato a Castelbuono il 09/06/1962 (SFRNTN62H09C067Q) ed ivi residente in via Mustafà n°66, iscritto all'Ordine dei Professionale della provincia di Palermo al n 824, risulta dotato della necessaria esperienza nella materia di che trattasi e conoscitore del territorio, in quanto già cofirmatario, negli anni 2000, dello Studio annesso al P.R.G. nonché in possesso dei prescritti requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria.

**che** vista l'urgenza è stato richiesto al Professionista tramite pec. prot.4231/2019 di manifestare la propria disponibilità ad effettuare la prestazione ed assumere l'incarico per la revisione dello studio agricolo forestale del territorio Comunale, al netto delle zone "A" e "B" di Parco delle Madonie (ettari 2.427 : ossia ettari totali 3.846 al netto di ettari 1.419 di Parco A e B) finalizzato all'accertamento, tra l'altro, delle formazioni di origine naturale che antropica, da assoggettare alla tutela di cui all'art. 142 - lett. g del D.Lgs. 42/2004 ad eventuale supporto della revisione del PRG vigente nel rispetto della L.R. 16/96- L.r.13/99 -L.R. 14/2006- e s.m.i. ed in coerenza ex D.Lgs 227/2001 e D.lgs.34/2018 ed formulare, in caso positivo, apposita offerta di ribasso unica percentuale sul prezzo a base d'asta determinato in € 13.531,50 (oltre oneri-previdenza ed IVA se dovuti).

**che** con pec prot. n. 4527/2019 il Professionista si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico per l'importo complessivo di euro 10.000,00 oltre il 2% di oneri previdenziali ed esente IVA e quindi per complessivi € 10.200,00.

**Visto** l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce l'obbligatorietà della determina a contrarre da parte della Stazione Appaltante e che nel caso di procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) può procedere ad affidamento diretto con la stessa denominata o atto equivalente che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti

**Stabilito** che le prestazioni in oggetto dovranno essere espletate sulla base di quanto previsto nel disciplinare d'incarico, il cui schema è allegato alla presente, a formarne parte integrante, già condiviso ed accettato tra le parti, e ritenuto di approvarlo.

**Considerato** che da quanto riportato nel predetto disciplinare, si ravvisa la sussistenza degli elementi che configurano la presente quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D.Lgs 267/2000.

**Visti** gli atti e documenti acquisiti dal Comune (Dichiarazione possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, curriculum, sottoscrizione protocollo di legalità ) che comprovano il possesso delle richieste capacità generali e tecniche necessarie per effettuare il servizio in argomento.

**-Estratto il CIG : ZDF2A3330E**

**Visto** il certificato di regolarità contributiva ove risulta che il Professionista è in regola con gli adempimenti contributivi- prot. EPAP n. 446922019 del 1.10.2019 assunto agli atti del Comune al prot. n. 5142/2019.

**Dato atto** che l'esecuzione delle spese sarà soggetta alla tracciabilità dei flussi finanziari in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della L.217/2010.

**Ritenuto** necessario procedere con urgenza all'affidamento del servizio.

**Visto** l'O.A.R.EE.LL.,

### DETERMINA

1. **Approvare** lo schema di disciplinare d'incarico allegato alla presente che regola i rapporti tra il Professionista e l'Amministrazione Comunale per la prestazione da espletare.
2. **Affidare** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs n. 50 del 18/4/2016 e s.m.i. al Dott. Forestale Antonio Sferruzza nato a Castelbuono il 09/06/1962 ( SFRNTN62H09C067Q) ed ivi residente in via Mustafà n°66, iscritto all'Ordine dei Professionale della provincia di Palermo al n 824 - P.Iva 03996550822 l'incarico della revisione dello studio agricolo forestale del territorio comunale, al netto delle zone "A" e "B" di Parco delle Madonie finalizzato all'accertamento, tra l'altro, delle formazioni di origine naturale che antropica, da assoggettare alla tutela di cui all'art. 142 - lett. g del D.Lgs. 42/2004 ad eventuale supporto della revisione del PRG vigente nel rispetto della L.R. 16/96- L.r.13/99 -L.R. 14/2006- e s.m.i. ed in coerenza ex D.Lgs 227/2001 e D.lgs.34/2018, per l'importo complessivo di euro 10.200,00 ( ossia euro 10.000,00 per onorario oltre 2% di Epap esente Iva per il profilo fiscale del professionista)
3. **Di impegnare** la somma complessiva di euro 10.200,00 al capitolo 2095.0- Incarichi professionali per opere di rilevante interesse socio-economico ed esattamente :  
per euro 5.000,00 esigibilità dell'obbligazione entro il 31.12.2019;  
per euro 5.200,00 esigibilità "dell'obbligazione entro il 31.12.2020.
4. **Dare atto** che il *contratto* verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.
5. **Pubblicare** copia della presente nel sito ufficiale del Comune- "Amministrazione trasparente" alla sezione "provvedimenti".

LA RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA  
- LAVORI PUBBLICI - SERVIZI MANUTENTIVI  
Ing. Giuseppa Castiglia

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE**

Gratteri li 03.12.2019

La Responsabile Area Tecnica

Ing. Giuseppa Castiglia

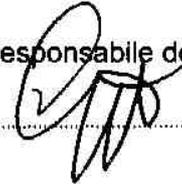


**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE :** \_\_\_\_\_

Gratteri, li

9/12/19

Il Responsabile del Servizio Finanziario



---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il Segretario Comunale Capo, su conforme attestazione del messo comunale, **ATTESTA** che la presente Determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line presente nel sito internet del Comune di Gratteri [www.comune.gratteri.pa.it](http://www.comune.gratteri.pa.it) per 15 giorni consecutivi a decorrere dal

.....  
Gratteri, li .....

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO

.....

**COMUNE DI GRATTERI**  
Provincia di Palermo  
Piazza Monumento 4  
P.I. 00550180822  
Tel 0921 429214

Allegato all'atto 206 del 03-12-2019

**Responsabile: SERVIZIO TECNICO**

**ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA**

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

AFFIDAMENTO INCARICO AGGIORNAMENTO STUDIO AGRICOLO-FORESTALE	DETERMINA RESP. A.T. 206 del 03-12-2019 Immed. Eseguita/Esecutiva
---	--

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267  
Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5  
Viste le risultanze degli atti contabili

**SI ATTESTA CHE**

Il Capitolo **2095** Art.0 di Spesa a **COMPETENZA**

Cod. Bil. (01.11-2.02.03.05.001) **Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti**  
Denominato **INCARICHI PROFESSIONALI PER OPERE DI RILEVANTE INTERESSE SOCIO ECONOMICO**

ha le seguenti disponibilita`:

		Capitolo	Intervento	
A1	Stanziamento di bilancio		7.500,00	
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 09-12-2019	+	-2.500,00	
A	Stanziamento Assestato	=	5.000,00	
B	Impegni di spesa al 09-12-2019	-	0,00	
B1	Proposte di impegno assunte al 09-12-2019	-	0,00	
C	Disponibilita` (A - B - B1)	=	5.000,00	
D	Impegno 304/2019 del presente atto	-	5.000,00	5.000,00
E	Disponibilita` residua al 09-12-2019 (C - D)	=	0,00	

Fornitore: **SFERRUZZA ANTONIO**

**Parere sulla regolarita` contabile e attestazione  
copertura finanziaria**

"Accertata la regolarita` contabile, la disponibilita` sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

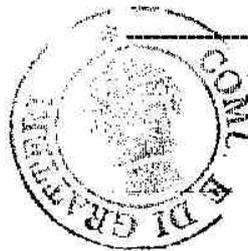
(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)



**Parere sulla regolarita` tecnica**

"Accertata la regolarita` tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)



GRATTERI, li 09-12-2019

## COMUNE DI GRATTERI (PA)

### SCHEMA

**Disciplinare di incarico per la revisione dello studio agricolo forestale (SAF), del Comune di Gratteri.**

#### Art. 1

L'Amministrazione del Comune di Gratteri (PA), nella persona della Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Giuseppa Castiglia, con il presente atto conferisce incarico al Dott. For. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ i residente in \_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine dei Professionisti della provincia di \_\_\_\_\_ per la revisione dello studio agricolo forestale del territorio Comunale, al netto delle zone "A" e "B" di Parco delle Madonie (ettari 2.427 : ossia ettari totali 3.846 al netto di ettari 1.419 di Parco) finalizzato all'accertamento, tra l'altro, delle formazioni di origine naturale che antropica, da assoggettare alla tutela di cui all'art. 142 - lett. g del D.Lgs. 42/2004 ed a supporto della revisione del PRG vigente nel rispetto della L.R. 16/96- L.r.13/99 -L.R. 14/2006- e s.m.i. ed in coerenza ex D.Lgs 227/2001 - D.lgs.34/2018.

#### Art. 2

Per quanto concerne l'incarico affidato, il professionista elegge domicilio presso il proprio studio professionale sito in \_\_\_\_\_.

#### Art. 3

Il professionista accetta il predetto incarico e si impegna a svolgerlo assumendo ogni responsabilità dalle vigenti leggi e disposizioni.

Egli espletterà il mandato secondo le direttive e le indicazioni che saranno impartite dall'Amministrazione Comunale, compiendo tutti gli accertamenti che si renderanno necessari per il buon esito dello studio.

#### Art.4

Il Professionista, in relazione alle prescrizioni dettate, è tenuto a presentare all'Amministrazione Comunale lo studio di revisione del SAF in 5 copie cartacee ed una in formato digitale ( Pdf e Shape.files ), entro 45 gg. dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare, il Comune è nel contempo tenuto a fornire al professionista tutta la documentazione necessaria in possesso dall'Ente al fine di poter espletare l'incarico previsto.

Lo studio agricolo forestale dovrà comprendere i seguenti elaborati:

- 1) Carta dell' uso del suolo e della vegetazione scala 1:10.000;
- 2) Carta dei vincoli boschivi e ambientali in scala 1:10.000;
- 3) Relazione tecnica dello studio agricolo forestale;
- 4) Relazione di commento alla carta dei vincoli e delle variazioni riscontrate.

In tale carta saranno altresì evidenziate i vincoli riguardanti le superfici boscate con le relative fasce di rispetto, i vincoli ambientali SIC e ZPS, le zone presenti nel parco delle Madonie di competenza del Comune di Gratteri (zone "D" di Parco ).

Il professionista è inoltre tenuto a fornire assistenza e supporto, sia scritta che verbale, nelle fasi endoprocedurali di approvazione dello Studio nonché presenziando alle riunioni di scopo e concertazioni

indette dagli Enti anche sovracomunali (Giunta C, Consiglio C., Corpo Forestale, Soprintendenza, Ente Parco, Assessorato etc.) con particolare riguardo alle fasi procedurali di concertazione del Piano Paesaggistico – Ambito Palermo e provincia .

Per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati da parte del Professionista, è stabilita una penale pari all' 1 per mille sull' importo complessivo delle competenze di cui all' art. 6.

Ove il ritardo della consegna degli elaborati, di cui all' art. 4 del presente disciplinare, sia superiore ai mesi tre, l' incarico si intende revocato ed il Professionista è tenuto a rimborsare somme ricevute, senza che possa pretendere ulteriori compensi o indennità di sorta per onorari e rimborsi spese relativi all' opera svolta.

#### Art. 5

Il Professionista si obbliga ad integrare gli elaborati di adeguamento dello studio agricolo forestale, anche se già ultimati e presentati, con ulteriori elaborati che si rendessero necessari al giudizio insindacabile dell'Amministrazione.

In tal caso il Professionista avrà diritto ad un ulteriore compenso, previo accordo preventivo tra le parti, che sarà corrisposto in unica soluzione a presentazione degli elaborati integrativi, da effettuarsi entro un tempo massimo pari a 30 gg, decorrente dalla data in cui saranno impartite le relative istruzioni suppletive, salvo eventuali proroghe concedibili per giustificati motivi; nessun compenso sarà corrisposto nel caso in cui necessiti predisporre detto studio integrativo per carenze riscontrabili nello studio agricolo forestale commissionato , imputabile al professionista.

#### Art. 6

L'onorario per lo studio e la redazione degli elaborati occorrenti, è determinato in € \_\_\_\_\_ oltre \_\_\_\_\_ ; comprensivo di tutte le altra spese necessarie per la redazione e restituzione dello studio agricolo-forestale. Rimangono esclusi soltanto delle spese occorrenti per eventuali accertamenti che esulano dalla specifica competenza professionale e che risultino indispensabili per detto studio, che vanno comunque concordate preventivamente con L'Amministrazione.

#### Art 7

Oltre alla corresponsione dell'onorario di cui al precedente art. 6, null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'Art.1 del presente disciplinare d'incarico; pertanto, qualsivoglia spesa necessaria all'espletamento dell'incarico resta a carico del Professionista stesso.

#### Art.8

Le competenze verranno corrisposte come da accordi con l'Amministrazione Comunale, e liquidate completamente in uno con l'approvazione finale del Piano.

#### Art 9

Tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dal presente disciplinare d'incarico, non definite in via amministrativa, saranno deferite, nel termine di 30 gg da quello in cui è stato notificato il provvedimento amministrativo, ad un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno scelto dall'Amministrazione Comunale, uno dal Professionista ed il terzo da designarsi d'intesa tra le parti, o in mancanza, dal Presidente del tribunale competente per territorio.

#### Art. 10

Il professionista incaricato dichiara sotto la propria responsabilità di non avere rapporti di impiego con enti pubblici che ostino l'espletamento dell'incarico.

**Art. 11**

Per quanto non espressamente previsto nel presente, si fa esplicito rimando alle norme del codice civile che disciplinano il lavoro autonomo (art. 2229 e seguenti), alle altre norme vigenti in materia o all'ordine professionale.

**Art.12**

Il presente disciplinare d'incarico è immediatamente impegnativo per il Professionista.

Li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_