



COMUNE DI GRATTERI

Provincia di Palermo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

N. 124 del 11/4/2019

Registro Generale

N. 242 del 12/4/2019

OGGETTO: Impegno e liquidazione somme al Sig. Cannici Antonio a seguito di mediazione civile .

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

PREMESSO CHE in data 30.10.2017 prot. n. 7594 la ADR GROUP srl, Organismo di mediazione iscritto presso il Ministero della Giustizia al n. 1046, con sede legale in Cefalù, via Roma, 33, ha invitato il Comune di Gratteri ad un incontro di mediazione presso la sede legale della società;

RICHIAMATA la delibera della G.M. n.53 del 09.11.2017 con la quale il Responsabile dell'Area Amministrativa del tempo, D.ssa Rosa Damiano, è stata autorizzata a sottoscrivere il modulo di adesione alla mediazione e a presenziare all'incontro nell'interesse dell'ente;

CONSIDERATO CHE con la delibera sopracitata è stato ritenuto opportuno partecipare all'incontro di mediazione al fine di esperire il procedimento di mediazione previsto dal D. l.gs. n. 28/2010, e nominare un legale che rappresenti l'ente, stante l'assenza dell'Avvocatura interna preso il Comune di Gratteri;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n.115 del 13.11.2017, registrata al n.227 del registro generale in pari data, con la quale è stato approvato l'avviso pubblico per il conferimento di un incarico legale per assistere il Comune di Gratteri nella mediazione;

VISTA la successiva determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n.153 del 07.12.2017, registrata al n.283 del registro generale in data 21.12.2017, con la quale è stato conferito incarico legale per la difesa e rappresentanza del Comune di Gratteri nella mediazione obbligatoria promossa da A.C. all'Avv. Riccardo Ernesto Di Vizio con studio in Cassino (FR);

DATO ATTO che si sono tenuti incontri presso l'organismo di mediazione ADR Group con sede in Cefalù, Via Roma n.33, e precisamente

- In data 14.11.2017 – verbale di primo incontro e rinvio
- In data 14.02.2018 – verbale di rinvio
- In data 20.03.2018 – verbale di rinvio
- In data 24.05.2018 - verbale di rinvio
- In data 31.05.2018 – verbale conclusivo dell'accordo

PRESO ATTO che con quest'ultimo verbale del 31.5.2018 si è addivenuti alla conclusione della mediazione;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio Comunale, n.04 del 05.6.2018 con la quale si è provveduto ad approvare il verbale di mediazione obbligatoria di che trattasi, dal quale si evince quanto segue:

“Il Sig. Cannici cede al Comune di Gratteri la superficie pari a mq. 2047 circa dell'appezzamento di terreno agricolo sito a Gratteri nella contrada Serradise, foglio 14, particella 198.....omissis

Il Comune di Gratteri si obbliga a corrispondere al Sig. Cannici Antonio la somma di € 10.000,00 (diconsi euro diecimila/00) sia a titolo di prezzo della cessione del terreno che a titolo di indennità per occupazione *sine titulo* del bene dall'anno 2002 ad oggi.

Il Comune di Gratteri si obbliga a proprie cure e spese ad effettuare il frazionamento del terreno oggetto di cessione al fine di individuarlo con apposita particella, nonché a realizzare una strada carrabile della larghezza di ml. 4,00 che si estenderà per tutta la lunghezza del fondo oggetto di cessione a confine con la particella 315 di proprietà eredi Carò-Brocato e si accederà dalla trazzacra Amirante; strada campita in arancione nella planimetria allegata al presente verbale. Su detta strada sarà costituita servitù di passaggio pedonale e carrabile a favore del fondo del Sig. Cannici Antonio, ossia il rimanente appezzamento di fondo della particella 198 foglio 14. Le spese notarili, di frazionamento e quelle relative alla trascrizione dell'atto saranno a totale carico del Comune di Gratteri.”

RILEVATO che il suddetto accordo è sottoposto alle seguenti condizioni sospensive:

1. Che il comune di Gratteri corrisponda entro e non oltre il 31/12/2018 la somma di € 10.000,00 sarà corrisposta al Sig. Cannici Antonio mediante bonifico bancario al seguente IBAN IT 39010304326240000003842835.
2. Che il comune di Gratteri effettui il frazionamento del terreno oggetto della vendita entro il 31/12/2018.

3. Che il Comune di Gratteri realizzi la strada carrabile seguendo la morfologia e le quote del terreno in materiale stabilizzante ecologico secondo le norme che tutelano il territorio entro e non oltre il 31/12/2018.
4. che venga istituita servitù di passaggio secondo quanto sopra indicato.

RILEVATO altresì che il suddetto accordo è sospensivamente condizionato anche alla sottoscrizione dinanzi ad un pubblico ufficiale indicato dalla Pubblica Amministrazione ma ne costituisce sin da adesso titolo esecutivo.

ACCERTATO che il comune di Gratteri non ha ancora provveduto adempiere ad alcuno degli obblighi assunti con la sottoscrizione del verbale di mediazione prot. n°218 del 31/05/2018

ATTESO che occorre procedere all'esecuzione, mediante imputazione delle somme e relativa liquidazione in favore della controparte;

D E T E R M I N A

PRENDERE ATTO del verbale di mediazione n° 218 del 31.5.2018;

OTTEMPERARE, per quanto di competenza, alla prima condizione sospensiva con la quale il comune di Gratteri deve corrispondere la somma di € 10.000,00 al Sig. Cannici Antonio mediante bonifico bancario al seguente IBAN IT 39010304326240000003842835.

IMPEGNARE la somma di € 10.000,00 mediante imputazione al cap. 124.1 del bilancio

LIQUIDARE E PAGARE in favore del Sig. Cannici Antonio la suddetta somma di € 10.000,00 mediante bonifico bancario al seguente IBAN IT 39 L 01030 43262 40000003842835;

DARE ATTO che rimane in capo al responsabile del settore Tecnico provvedere, per quanto di propria competenza, ad ottemperare ai punti 2), 3), 4), di cui al verbale di mediazione n° 218 del 31.5.2018

PUBBLICARE la presente delibera all'Albo Pretorio *on line* e sul sito istituzionale dell'Ente, nella apposita sezione di Amministrazione Trasparente.



IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VA
D.ssa Catena Patrizia Sferruzza

Parere di regolarità tecnica FAVOREVOLE

Gratteri, li 21/7/19

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Parere di regolarità contabile FAVOREVOLE

Gratteri, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale Capo, su conforme attestazione del Messo Comunale, attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Gratteri per 15 giorni consecutivi a decorrere dal _____

Gratteri, li _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale Capo

COMUNE DI GRATTERI
 Provincia di Palermo
 Piazza Monumento 4
 P.I. 00550180822
 Tel 0921 429214

*****Allegato all'atto*****

GRATTERI, li 11-07-2019

Responsabile: AFFARI GENERALI

ATTO DI LIQUIDAZIONE
 (Art. 184 c.3 del DLgs. 267/00)

Capitolo 124 Art.1 a COMPETENZA

Cod. Bil. (01.02-1.04.02.05.999) Altri trasferimenti a famiglie n.a.c.

Denominato SPESE PER LITI ARBITRAGGI E RISARCIMENTI L.R. 6/97 ART. 45 COMMI 3 E 5

Stanziamiento Assestato: 10.000,00 Impegnato: 11.400,00 Da Impegnare: -1.400,00

	IMPEGNO	EVENTUALE SUB-IMPEGNO	LIQUIDAZIONE
NUMERO	166 del 11-07-2019	del	173 del 11-07-2019
CAUSALE	MEDIAZIONE CIVILE		MEDIAZIONE CIVILE
ATTO	DETERM. RESP. A.A. n. 127 del 11-07-2019 Immed. Eseguita/Esecutiva	n. del	DETERM. RESP. A.A. n. 127 del 11-07-2019 Immed. Eseguita/Esecutiva
IMPORTI AL 11-07-2019	10.000,00	0,00	10.000,00
	0,00	0,00	Residuo da liquidare al 11-07-2019:

Fornitore:

Parere sulla regolarità contabile

Accertata la regolarità Contabile, la Disponibilità sulla Voce di Bilancio, la Copertura Finanziaria, si esprime PARERE FAVOREVOLE (Art.49)

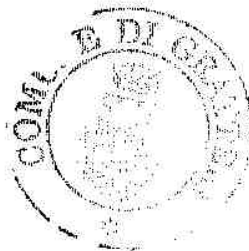
(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

Parere sulla regolarità tecnica

Accertata la regolarità Tecnica dell'ATTO, per quanto di competenza, si esprime PARERE FAVOREVOLE" (Art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)





COMUNE DI GRATTERI
Provincia di Palermo
Piazza Monumento 4
P.I. 00550180822
Tel 0921 429214

Allegato all'atto 127 del 11-07-2019

Responsabile: AFFARI GENERALI

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

MEDIAZIONE CIVILE	DETERM. RESP. A.A. 127 del 11-07-2019 Immed. Eseguibite/Esecutiva
-------------------	--

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **124** Art.1 di **Spesa a COMPETENZA**

Cod. Bil. (01.02-1.04.02.05.999) **Altri trasferimenti a famiglie n.a.c.**

Denominato **SPESA PER LITI ARBITRAGGI E RISARCIMENTI L.R. 6/97 ART. 45 COMMI 3 E 5**

ha le seguenti disponibilita':

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamiento di bilancio		10.000,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 11-07-2019	+	0,00
A	Stanziamiento Assestato	=	10.000,00
B	Impegni di spesa al 11-07-2019	-	1.400,00
B1	Proposte di impegno assunte al 11-07-2019	-	0,00
C	Disponibilita' (A - B - B1)	=	8.600,00
D	Impegno 166/2019 del presente atto	-	10.000,00
E	Disponibilita' residua al 11-07-2019 (C - D)	=	-1.400,00

Fornitore:

**Parere sulla regolarita' contabile e attestazione
copertura finanziaria**

"Accertata la regolarita' contabile, la disponibilita' sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

Parere sulla regolarita' tecnica

"Accertata la regolarita' tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

GRATTERI, li 11-07-2019

