



COMUNE DI GRATTERI
PROVINCIA DI PALERMO
UFFICIO TECNICO

Tel. 0921.431011 Fax 0921.429592

E-mail utcgratteri@libero.it

Piazza Monumento n. 4
90010 GRATTERI

P. IVA 00550180822

Sito internet: www.comune.gratteri.pa.it

Prot. 4822

li, 05 luglio 2012

LETTERA DI INVITO

Oggetto: Invito alla gara di cottimo fiduciario, per l'affidamento dei lavori di manutenzione e sistemazione della Regia Trazzera Amirante.

CUP: D47H11000990002

CIG: 3481804B88

Alla Ditta

Codesta Impresa è invitata a far pervenire a questo Ufficio l'offerta per l'affidamento dell'appalto, mediante gara informale di cottimo-appalto, ai sensi dell'art. 24-bis del "testo coordinato", dei lavori in oggetto secondo quanto appresso specificato. Si intende per testo coordinato il testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, recante la "Legge quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7, e successive modifiche e integrazioni, quelle della L.R. n. 16/2010 e della L.R. n. 12/2011, e per "Codice dei contratti pubblici" il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche e integrazioni di cui, in ultimo, quelle del decreto legislativo n. 53/2010 e del Decreto Legge 13 maggio 2011, n. 70, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 110 del 13 maggio 2011.

1) ENTE APPALTANTE: Comune di Gratteri – Piazza Monumento n. 4 – 90010 GRATTERI (PA) – Tel. 0921429214 – fax 0921429592 – sito internet www.comune.gratteri.pa.it – PEC protocollo.comunegratteri@sicurezzapostale.it

2) PROCEDURA DI GARA: Cottimo Fiduciario da espletarsi ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. da esperirsi in esecuzione alla Determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica – Lavori Pubblici - Servizi Manutentivi n. 73 del 03.07.2012 (Registro Generale n. 229 del 03.07.2012) e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art. 82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara; Saranno ammesse soltanto offerte di ribasso mentre saranno escluse offerte alla pari ed offerte in aumento.

Offerte anomale.

Ai sensi dell'art. 86, 1° comma, del decreto legislativo 163/2006, saranno escluse le offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dallo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la suddetta media.

La superiore procedura di esclusione automatica non sarà applicata qualora il numero delle offerte ammesse risulterà inferiore a dieci (*art. 19, comma 6 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12*). in tal caso si applicherà l'art. 86, comma 3° del "codice dei contratti pubblici".

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE ED IMPORTO DEI LAVORI:

- ♦ **Località:** Comune di Gratteri – Contrada Serradise o Moà.
- ♦ **Oggetto:** Lavori di manutenzione e sistemazione della Regia Trazzera Amirante.
- ♦ **Importo:** a base d'asta € 40.941,13 di cui € 1.228,23 per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso.
- ♦ **Finanziamento:** Fondi dell'Ente di Sviluppo Agricolo – Regione Sicilia – Provvedimento di concessione n. 569/2012.
- ♦ **Categoria prevalente:** OG3.

4) REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

I requisiti previsti sono determinati dagli artt. 38, comma 1 e 39, commi 1 e 2 del "Codice" e dichiarati in sede di presentazione di offerta con le modalità di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445. La sussistenza degli stessi è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

5) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE PER LAVORI DI IMPORTO PARI O INFERIORE AD € 150.000,00:

I requisiti previsti sono determinati dall'art. 90 del "Regolamento degli appalti pubblici del D.P.R. 163/2006", e dichiarati in sede di presentazione di offerta con le modalità di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445. La sussistenza degli stessi è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

6) DURATA DELL'APPALTO: 120 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

7) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Ai sensi dell'art. 63, comma 1, lett. a) del D.P.R. 554/99, si informa che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Giuseppa Castiglia.

8) ELABORATI DI GARA E PROGETTUALI:

Gli elaborati progettuali possono essere visionati presso l'Ufficio Tecnico – Piazza Monumento n. 4 – Gratteri - dal lunedì al venerdì dalle ore 08:00 alle ore 14:00. I moduli per le autocertificazioni, allegati alla presente, possono anche essere richiesti all'Ufficio Tecnico Comunale.

9) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

- a) per partecipare al Cottimo fiduciario le imprese invitate dovranno far pervenire, in plico sigillato, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, anche non statale, **entro e non oltre le ore 09:00 del 02 AGOSTO 2012 a pena di esclusione**, i documenti indicati al seguente paragrafo 11).
- b) si precisa che, **a pena di esclusione**, il plico dovrà essere sigillato su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli diagonali, laterali, e preincollati dal fabbricante, con ceralacca, sulla quale dovrà essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa. Sul plico dovrà inoltre essere apposta la seguente scritta: **"Offerta per la gara del giorno 02 AGOSTO 2012 relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione e sistemazione della Regia Trazzera Amirante"**.
- c) il plico dovrà essere indirizzato al Comune di Gratteri – Piazza Monumento n. 4 – 90010 GRATTERI (PA) o presentato presso l'Ufficio Protocollo sito al medesimo indirizzo.

10) CELEBRAZIONE DELLA GARA:

- a) possono presenziare alla celebrazione della gara i rappresentanti (o delegati) di tutte le imprese che ne hanno interesse.
- b) **la gara sarà esperita il giorno 02 AGOSTO 2012 alle ore 10:00** presso l'Ufficio Tecnico Comunale sito in Gratteri in Piazza Monumento n. 4 – 1° piano.

11) ELENCO DEI DOCUMENTI DA PRESENTARE:

a) L'offerta di ribasso espressa in percentuale sul prezzo a base d'asta, in cifre ed in lettere, con quattro cifre decimali dopo la virgola. La predetta offerta, redatta su **carta bollata** (le offerte prive di bollo saranno trasmesse all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione) debitamente sottoscritta, deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, in apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata, su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli diagonali, laterali e quelli preincollati dal fabbricante, nella quale oltre l'offerta non devono essere inseriti altri documenti.

b) **Le dichiarazioni** allegate alla presente lettera d'invito, munite della fotocopia di un documento di riconoscimento del firmatario in corso di validità.

c) **La cauzione** provvisoria di € 818,82 (pari al 2% dell'importo dei lavori a base di gara, da prestarsi con le modalità di cui all'art. 75, commi 2 e 3 del "Codice"). Tale cauzione può essere ridotta del 50% nel caso in cui l'operatore economico sia in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee, della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 (da allegare a pena di esclusione). Il possesso del certificato di qualità può essere, altresì, dimostrato allegando certificato SOA, che ne attesti il possesso, in corso di validità. La cauzione provvisoria dovrà essere accompagnata da un impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 113 del "Codice", nel caso di aggiudicazione. La cauzione dovrà inoltre contenere le previsioni di cui all'art. 75, commi 4 e 5 del "Codice" e precisamente:

- La rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

- Avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e comunque fino alla stipula del contratto.

AVVERTENZE:

A) Per la partecipazione alla presente gara è **obbligatorio l'utilizzo della modulistica** allegata, appositamente predisposta da questa amministrazione.

B) In osservanza di quanto previsto dall'art. 15 della legge 12 novembre 2011, n. 183, **non si accetteranno certificati, o copie conformi di documenti, rilasciati da pubbliche amministrazioni o da gestori di pubblici servizi**, ovvero si accetteranno esclusivamente dichiarazioni sostitutive.

C) Ogni altra documentazione, che non riguardi stati, qualità personali e fatti, se allegata in copia, deve essere presentata in osservanza al decreto del presidente della repubblica n. 445 del 28 dicembre 2000.

IL R.U.P.

(Ing. Giuseppa Castiglia)



IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

- LAVORI PUBBLICI - SERVIZI MANUTENTIVI

(Geom. Antonio Cicero)

